

갑자기 일어나는 대지진에 대비하여 맨션(분양이나 임대 맨션, 구영이나 도영 주택 등의 집합 주택)에서의 방재 대책을 사전에 준비하면 피해를 줄일 수 있습니다.

최소한의 피해에 그칠 수 있도록 지금 바로 방재 대책을 시작하세요.

기타구 맨션 방재 매뉴얼은 여기를 확인하세요.

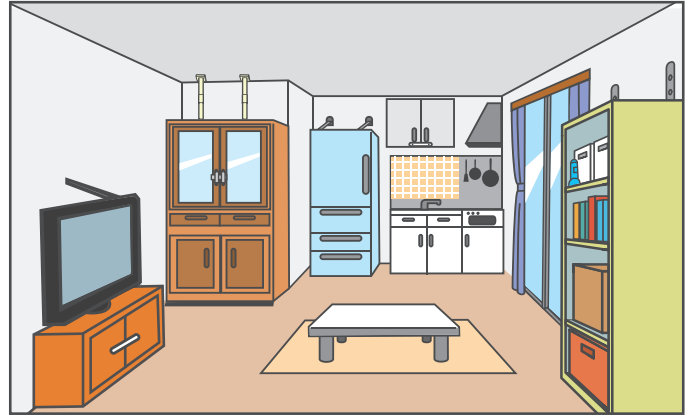
<https://www.city.kita.tokyo.jp/chiikibosai/documents/mansion.html>



실내에서의 안전 대책

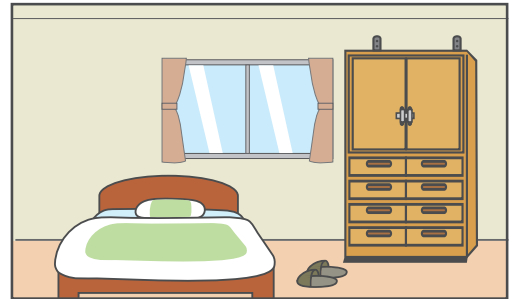
평소에 가구 전도나 유리 비산 방지 외에 가구를 효과적으로 배치하는 등의 준비를 미리 해 두면 '재택 대피'의 가능성이 높아집니다. 또한 물, 식료품, 간이 화장실 등의 생활 필수품을 준비하는 것이 중요합니다.

- TV는 되도록 낮은 위치에 두고, 나사나 점착 매트로 고정합니다.
- 선반이나 서랍장은 압축봉으로 고정합니다. 창문 열림 방지 스톱퍼, 스톱퍼식 기구도 사용합니다.
- 냉장고는 벨트식 기구로 벽에 고정합니다.
- 창문에는 비산 방지 필름을 부착합니다.
- 높은 곳에 물건을 두지 않습니다. 무거운 물건은 아래에, 가벼운 물건은 위에 수납합니다.
- 슬리퍼나 신발 등을 준비합니다.



음료수나 식료품의 비축

세대분의 음료수와 식료품을 최저 3일분(1주일분 권장) 준비하세요. 이때 롤링 스톱(순환 비축) 방식을 병용합니다.



간이 화장실의 활용

화장실을 사용하지 못할 가능성이 있으므로 간이 화장실이나 휴대 화장실을 비축하세요.

또한 사용한 간이 화장실의 보관에 대해 사전에 맨션 내에서의 규칙을 정해 두세요.



대피 방법의 확인

지진 시에는 엘리베이터의 정지가 예상되므로 비상구 등의 대피 경로를 사전에 확인하세요.

그에 더해 정기적으로 대피 훈련을 실시하여 대피 방법을 이해해 두는 것이 중요합니다.



평소에 정해 두는 맨션 내의 규칙이나 우선 순위

지진 시에는 냉정한 판단이 어려워지므로 거주자가 적절히 행동할 수 있도록 사전에 매뉴얼을 작성하는 것이 중요합니다. 구체적으로는 지진 시의 활동 흐름(방재 거점, 역할 분담, 안부 확인, 구원 방법 등)이나 맨션 내에서의 규칙(배수, 쓰레기 배출, 방법 활동 등)을 정리합니다.

또한 재해 응급은 거주자가 스스로 대응해야 하므로 사전에 다음과 같은 역할 분담을 정해 두세요.

기타구에서는 역할 분담의 양식 예를 홈페이지에 게재하고 있으며, 전문 지식을 가진 강사를 무료로 파견하고 있으므로 활용하시기 바랍니다.

양식 예: <https://www.city.kita.tokyo.jp/chiikibosai/documents/mansion.html>

대책 본부

- 전체 파악과 지휘
- 필요에 따라 소방 기관, 지역 정회 · 자치회 등への 원조 요청
- 비상 설비의 가동

정보반

- 거주자의 안부 · 생활 상황의 확인
- 요배려자의 안부 확인
- 지역 상황의 정보 수집과 거주자への 알림

물자비품반

- 대피 물자의 배급
- 배식 준비와 제공

안전반

- 재해 발생 시의 초기 대응
- 화재 발생 시의 초기 소화 활동
- 건물이나 설비의 피해 확인
- 대피 경로의 확보와 집단 대피
- 방법 활동의 조직

구출구호반

- 구출 구원 활동 계획
- 의료 기관 등의 부상자 반송
- 엘리베이터에 갇혔을 때의 확인과 구출



기타구의 맨션에 관한 방재 대책 지원 사업

사업명	사업 내용	창구	문의
방재 세미나	구민 여러분이 주최하는 방재 관련 연구회·강좌·학습회에 전문 지식을 가진 강사를 무료로 파견합니다.	지역방재 담당과	3908-8194
방재용품 알선	대지진이나 집중호우 등의 재해에 대비하여 방재용품을 할인 가격으로 구입할 수 있는 사업을 실시하고 있습니다.	방재·위기관리과	3908-8184
가구 전도 방지 기구 등의 설치 지원 사업	압축봉 등의 가구 전도 방지 기구나 간이형 지진 감지 브레이커를 직접 설치하기 어려운 사람을 대상으로 기타구의 위탁업자(공익사단법인 기타구 실버 인재 센터)를 자택에 파견하여 설치를 지원합니다. 다음 중 하나에 해당하는 사람은 이 사업의 대상자입니다. (1) '기타구 대피 행동 요지원자 명부'에 등록된 사람 (2) 65세 이상만으로 구성된 세대(1인 가구 포함)의 사람	방재·위기관리과	3908-8184
내진화 지원 사업	기타구에서는 임대 맨션의 소유자와 분양 맨션의 관리 조합을 대상으로 내진 고문의 이용과 내진 진단 비용의 일부를 조성하고, 분양 맨션인 경우는 이에 더해 보강 설계와 개수 공사에 드는 비용의 일부를 조성합니다.	건축과	3908-1240
분양 맨션 관리 무료 세미나	분양 맨션의 적절한 유지 및 관리 등에 관한 세미나를 개최합니다(연도 내 2회 개최 예정).	주택과	3908-9201
분양 맨션 관리 상담	복잡하게 얽힌 관리 조합의 운영 방법이나 재건축 문제 등에 대해 맨션 관리사가 전문적인 관점에서 조언합니다. 상담원 파견은 맨션 관리사가 현지로 직접 나갑니다(관리 조합당 연도 내 최대 2회).		
분양 맨션 관리 상담원 파견			

도쿄도의 맨션에 관한 방재 대책 지원 사업

사업명	사업 내용	창구	문의
도쿄 체재 맨션 보급 촉진 사업	도쿄 체재 맨션'에 등록된 분양 맨션의 관리 조합이나 임대 맨션의 소유자가 방재 비축 기자재를 구입하는 비용을 보조합니다.	도쿄도 주택정책본부 민간주택부 맨션과 거주성능향상지원 담당	5320-5007
사회적 기능 향상 지원 사업	치매 대응이나 방재력 향상에 힘쓰는 관리 조합을 지원하기 위해 맨션 관리사를 파견합니다.	도쿄도 주택정책본부 민간주택부 맨션과 맨션관리 담당	5320-5004

기타구 이메일 매거진

기타구에서는 구민 여러분의 생활과 재해의 대비에 도움이 되는 정보를 이메일 및 기타구 공식 LINE을 통해 '기타구 이메일 매거진'으로 제공하고 있습니다.



←등록용 QR 코드



2024년 3월 발행
편집·발행: 도쿄도 기타구 위기관리실 방재·위기관리과
우편번호 114-8508 도쿄도 기타구 오지혼초 1-15-2
TEL : 03-3908-8194
FAX : 03-3908-4016

기타구 방재·방범 홈페이지
<https://www.city.kita.tokyo.jp/bosai-bohan/>

