



滝野川第四小学校 リノベーション事業 全体計画説明会

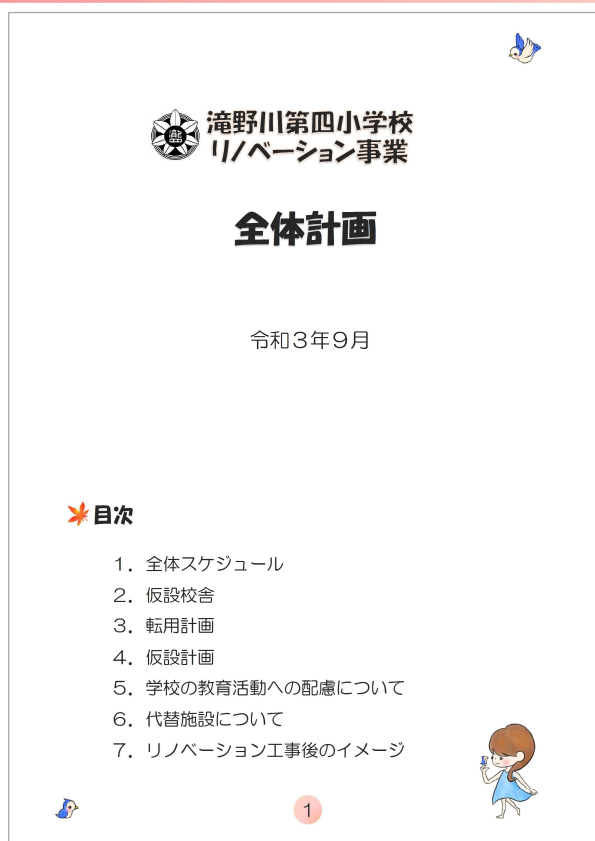


次第

1. 挨拶
2. 出席者の紹介
3. 全体計画について
4. 仮設校舎の設置工事について
5. 質疑応答

北区総務部営繕課
北区教育委員会事務局教育振興部学校改築施設管理課

3. 全体計画について



全体計画とは...

リノベーション事業を進めるにあたり、全体スケジュール、校舎内工事の区画分けや各工事時期など事業の全体がわかるようにまとめたものです。

全体計画につきましては、こちらの冊子に沿ってご説明させていただきます。



4. 仮設校舎の設置工事について

✿ 工事体制

施工者	郡リース株式会社 TEL：03-3403-8582 FAX：03-5412-7775 担当：保明・板倉
区監督員	北区教育委員会事務局教育振興部 学校改築施設管理課 TEL：03-3908-9277 FAX：03-3910-6885 担当：有山

✿ 工事概要

リノベーション工事中に必要な教室を確保するため、工事が入る教室が順次移転するための仮設校舎（2階建て）を校庭内に設置します。

工事期間：令和3年11月1日～令和4年2月28日

作業日：原則として、日曜、祝日及び
年末年始は休業とします。

作業時間：原則、午前8時から午後5時まで
とします。

（準備、片付け等により時間が
前後する場合があります）

ただし、作業の連続性が必要な場合や児童や職員が少ないタイミングで行うことが望ましい作業等は、上記作業日、作業時間以外でも作業をする場合があります。その際には、事前に週間工程表に記載し、お知らせいたします。

今週の作業予定	
月	
火	
水	
木	
金	
土	
日	

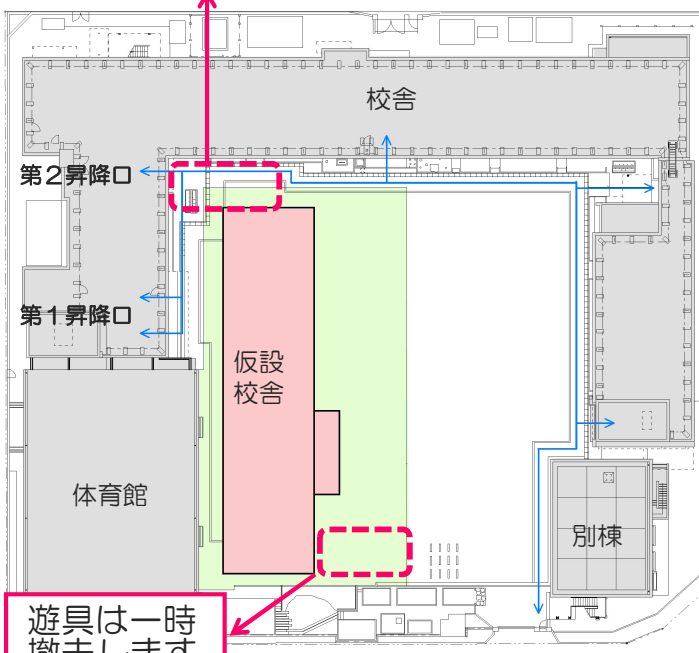
お預けの点は
右記までご連絡下さい。TEL

仮設校舎の配置

仮設校舎と校舎との間に簡易な屋根を設置します

仮設校舎設置時期（予定）

令和3年11月～令和4年2月



遊具は一時撤去します

配置図

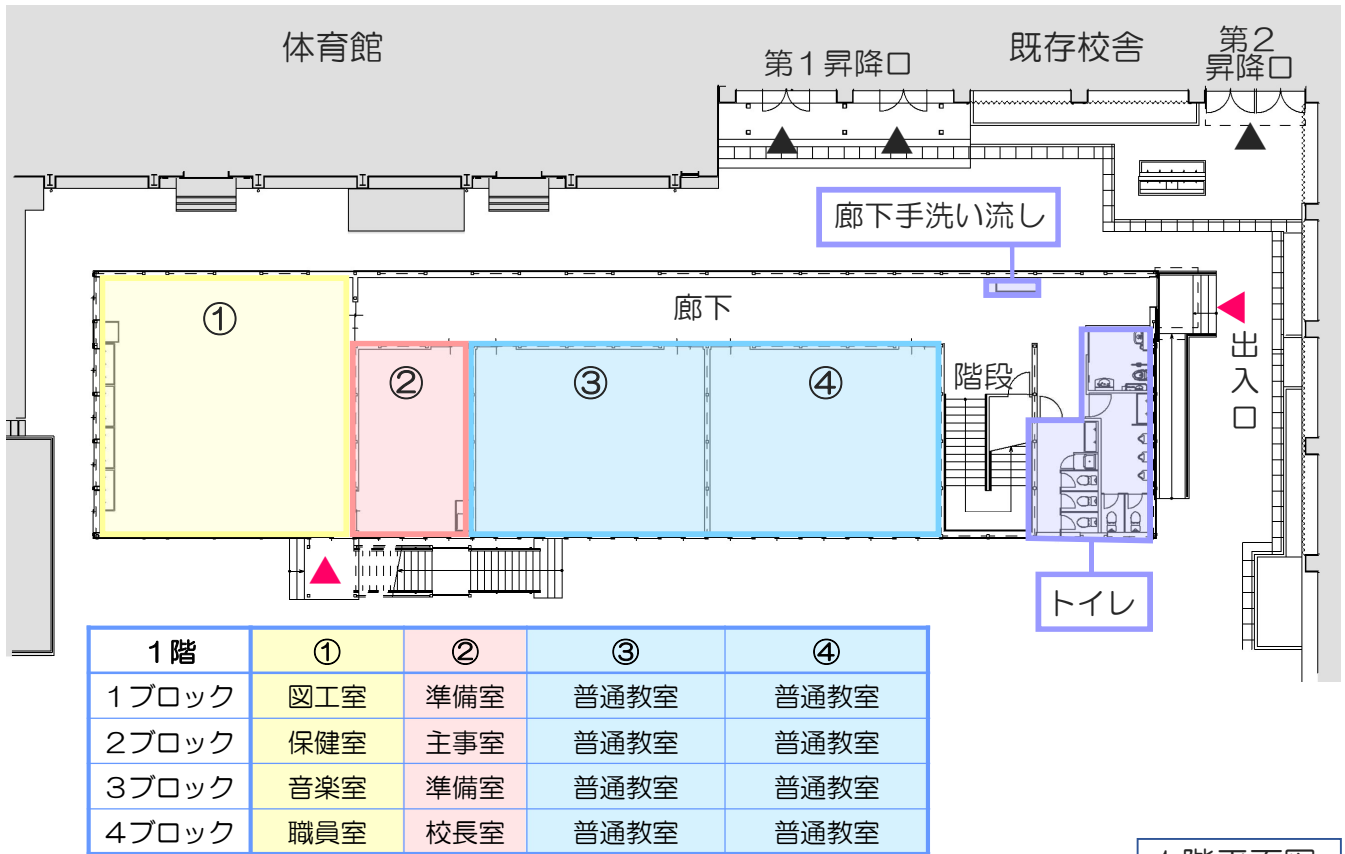
- 校舎内の工事は行いません。
- 仮設校舎の建設中、児童が校舎に入る動線は通常通りです。
- 校舎と仮設校舎の間に屋根を設置する間は、第1昇降口と第2昇降口の利用は、仮設校舎の南側を通ります。

仮設校舎
 工事ヤード

仮設校舎のイメージ(外観)

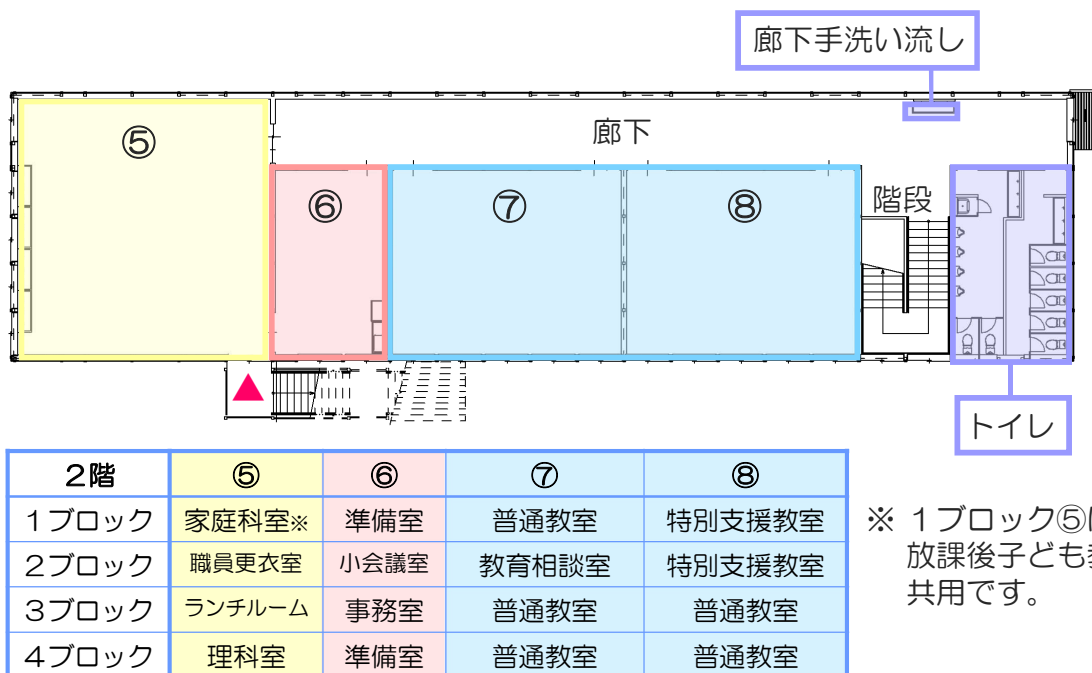


仮設校舎1階平面図



1階平面図

仮設校舎2階平面図



※ 1ブロック⑤は、放課後子ども教室と共用です。

2階平面図

普通教室等



↑ 普通教室等イメージ



児童用の机や椅子は既存校舎のものを引っ越しして使用します。

- 黒板や掲示板を設置します。
- ランドセル棚、掃除用具棚、教師用棚を設置します。
- 荷物掛けフックを設置します。
- 空調設備、換気設備を整備します。
- ネットワーク環境を整備し、プロジェクターを設置します。

特別教室等

- 黒板や掲示板を設置します。
- 空調設備、換気設備を整備します。
- ネットワーク環境を整備し、プロジェクターを設置します。
- 流しを設置します。
- 部屋の用途に関わらず使用しやすいように、天井から吊り下げるタイプのコンセントを設置します。



↑ 天井コンセントイメージ

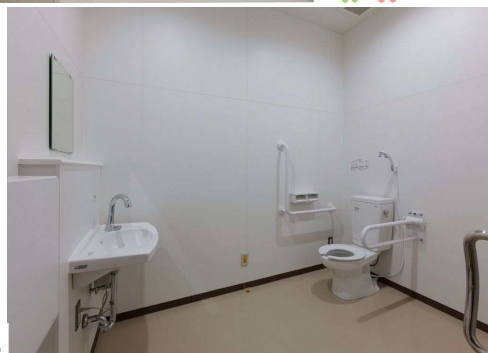


↑ 流しイメージ

トイレ



- 1階、2階とも男子トイレと女子トイレを設置します。
- トイレの手洗い流しは男女とも自動水栓とします。



1階にはバリアフリー対応トイレを設置します。

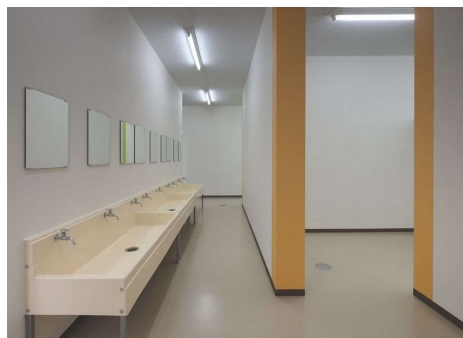
廊下



- 有効な廊下幅を確保します。
- 掲示板を設置します。
- 荷物掛けフックを設置します。

廊下手洗い流し

1階、2階とも廊下に手洗い流しを設置します。



仮設計画







工業者が利用する

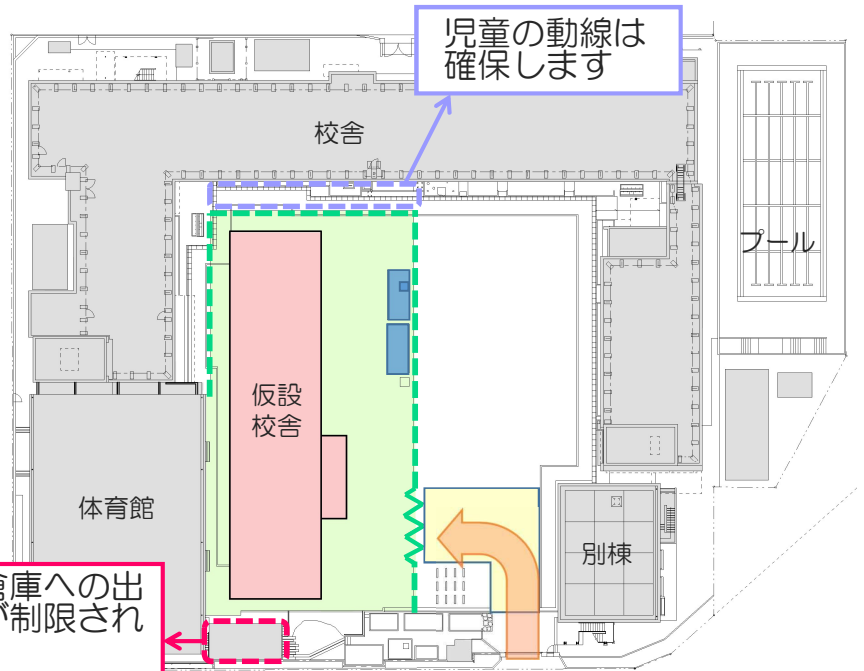
- ・ 現場事務所
 - ・ 工事の資材等の置場
 - ・ 工事車両の置場 等
- として工事ヤードを設置します。

工事ヤード設置期間（予定）

令和3年11月～令和4年2月

凡例

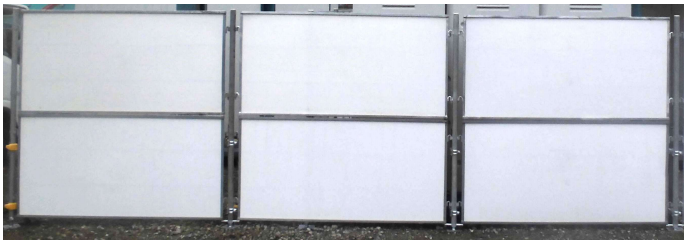
-  工事ヤード
-  現場事務所、トイレ
-  ガードフェンス
-  ゲート
-  車両の出入り
-  校庭の養生範囲



ガードフェンス

高さ1.8m

↓ ガードフェンスイメージ



ゲート



高さ1.8m



↑ ゲートイメージ

校庭の養生



↑ 養生マットイメージ

現場事務所



↑ 現場事務所イメージ



平屋×2箇所
高さ2.7m程度



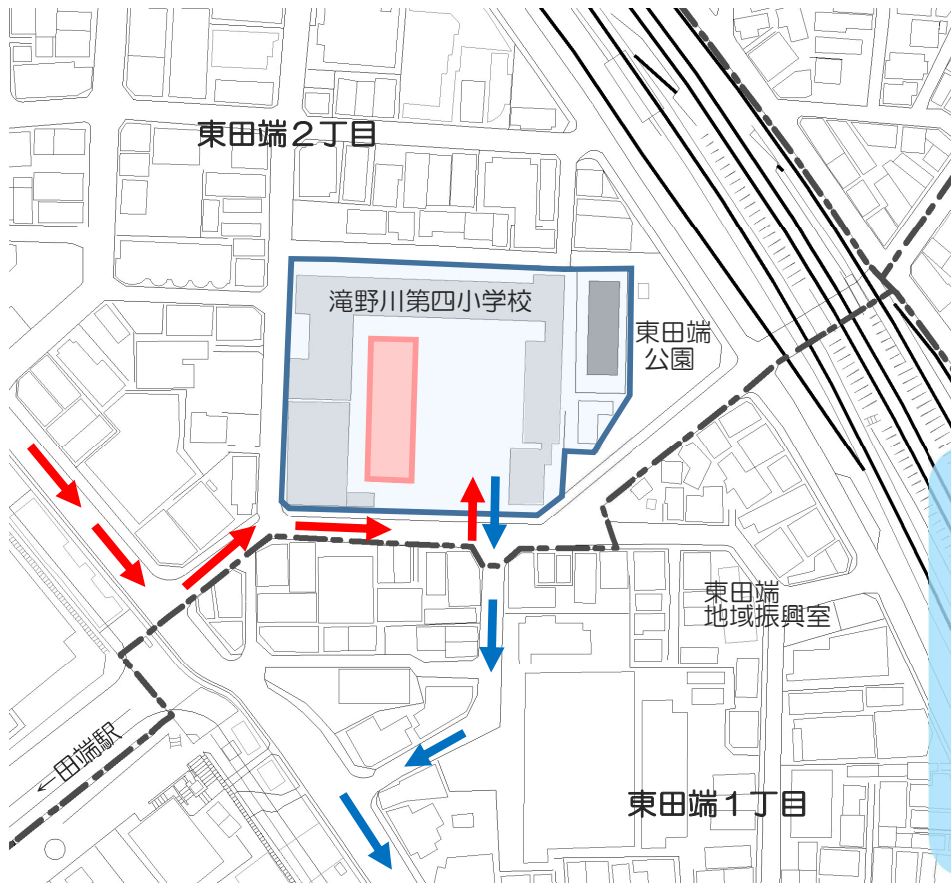
ゲート

ガードフェンス

↑ 仮設校舎設置時の工事ヤードイメージ

- ・ 工事ヤードはガードフェンスで囲います。
- ・ 工事用車両が通る校庭の範囲には養生マットを敷き、校庭が痛まないように配慮します。養生マットは児童が滑りにくいものを選定します。
- ・ 車両出入り口にはゲートを設け、管理します。

工事車両の経路



- 搬入経路
- ← 搬出経路
- 仮設校舎設置位置
- 敷地

- 交通誘導員は常駐とします。必要に応じて増員します。
- 通学時間帯（7：30～8：30）は工事車両の通行を禁止します。

仮設校舎工事スケジュール(予定)

月・日 作業内容	11月			12月			1月			2月			3月		
	10	20	30	10	20	31	10	20	31	10	20	28	10	20	31
学校行事						冬休み期間 12/26～1/7									春休み期間 3/26～
仮設工事	■					■				■					
基礎工事		■	■	■	■	■									
仮設校舎本体工事					■	■									
内装工事						■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
電気・給排水・空調工事					■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
屋根設置工事											■	■			
引越し													準備期間	引越し	■
工事車両搬出/搬入台数															
2～4t車	1～4台/日														
8～10tダンプ車		■			■			■						■	
10t生コン・ポンプ車		■	■	■	■	■								■	
クレーン車						■	■								

安全対策について

学校との調整

- 学校と授業のカリキュラムや行事等の調整を密に図ります。
- 適宜、打合せ等を行い、工程の進捗や学校のスケジュールを確認し、学校運営に影響が出ないよう、調整を図ります。

工事中の学校への配慮及び安全管理の徹底

- 工事車両が出入りするため、交通誘導員は常駐とし、必要に応じて増員します。
- できる限り騒音・振動を抑えるよう、丁寧な作業を心掛けます。

今後の予定

- 今後は、「全体計画」をもとに事業を進めてまいります。しかし、現段階での計画のため、変更等が生じる可能性があります。
- リノベーション工事の着手前に工事の詳細な説明会を実施予定です。（令和4年2月頃）
- 工事説明会の時期やその他必要な事項等に関しましては、リノベーションレター等にてお知らせいたします。

最後に

騒音・振動については、丁寧な作業を心がけ、細心の注意を払い作業いたします。お気づきの点がございましたら、下記の連絡先までお願いいたします。

児童の安全を第一に北区、施工者一同協力して、工事を行っていきます。ご理解、ご協力のほどよろしくお願いいたします。

施工者	郡リース株式会社 TEL：03-3403-8582 FAX：03-5412-7775 担当：保明・板倉
区監督員	北区教育委員会事務局教育振興部 学校改築施設管理課 TEL：03-3908-9277 FAX：03-3910-6885 担当：有山

