

第29回 十条北ブロック部会 議事要旨	
開催日時	令和6年7月3日(水)午後7時25分～午後8時
開催場所	北ノ台スポーツ多目的広場 体育館
出席者	11名(うち、部会役員2名)
事務局	防災まちづくり担当課(長久保、末岡、高杉、森岡) 受託者(高尾、木村)
議題等	◆内容◆ (1) 子どもたちが楽しめるイベントについて (2) 不燃化加速事業などについて
<p>議事要旨</p> <p>-----部会長あいさつ-----</p> <p>皆さん、こんばんは。本日はお暑い中、またお忙しい中、ご参加いただき、ありがとうございます。ただいまより、第29回十条北ブロック部会を始めます。</p> <p>さて、前回ブロック部会では、北区からまちづくりルールアンケートの結果報告があり、この結果を踏まえ、いよいよ十条北地区においてもまちづくりのルール化に向けて動き出すことになりました。</p> <p>また本日は、子どもたちが楽しめるイベントについて事例紹介があるようなので、活発なご意見をいただければと思います。よろしくお願いいたします。</p> <p>○(1) 子どもたちが楽しめるイベントについて、受託者より説明。</p> <p>■意見・質問事項</p> <p>(参加者) 催し場の候補として北ノ台スポーツ多目的広場があがっているが、ここはスポーツ用の施設であり、場所によって入ってはいけないところがある。また、王子第三小学校はかつて盆踊りをしていたことがあるが、いまは使用していない。</p> <p>(受託者) 町会が主催となり実施するということは可能か。</p> <p>(参加者) 手伝うのは可能だ。</p> <p>(受託者) 催しの候補地として清水坂公園はどうか。</p> <p>(参加者) 清水坂公園は借りやすいと思う。とても広いし、イベントでは屋台を設置し食べ物や飲み物を出したことがある。ゴールデンウィークに実施したが、夏に実施するなら水が流れているため人で賑わうのではないか。</p> <p>(参加者) 候補地はもっと調べてから提案してほしい。</p> <p>(事務局) 本日は、たたき台という形で提案したところである。次回はもう少し細かいところまで考えて、この部会に提案したい。</p> <p>○(2) 不燃化加速事業などについて、北区より説明。</p> <p>■意見・質問事項</p> <p>(参加者) 生活道路2号線沿いについて、この図面だと位置関係が不明である。住宅がどのくらいかか</p>	

るかを知りたいときは、どうやって調べれば良いのか。

(事務局)生活道路2号線は6mに拡幅する道路ではない。沿道の方は、建替の時に建築基準法で4mにしなくてはいけないという要件があるため、それを守って建て替えてもらえば良いということになる。

(参加者)西が丘三ツ和公園までが6m(に拡幅したい箇所)である。

(参加者)公園より北側は中心線から3mのセットバックとなるのか。

(事務局)地区計画上、そのようになる。

(参加者)建築基準法上はどうなるのか。

(事務局)建築基準法上も同じ(中心線からのセットバック)である。ただし、崖地のため、上十条五丁目側はセットバックが難しいため、西が丘二丁目側に後退する。区立である西が丘三ツ和公園からまずは拡幅していく。

(参加者)測量はどうなるのか。

(事務局)これから交渉に入る。

-----副部長あいさつ-----

活発なご意見ありがとうございました。

報告ですが、6月26日の20時50分頃に、十条仲原三丁目で大火災が発生しました。この辺りは木造住宅の密集地であるため一挙に燃え広がりました。新聞報道では5軒ですが、放水で生活できないところを含めると倍近いお家が被害を受けました。お互い火の元だけは気をつけたいと思います。

本日は暑い中お疲れ様でした。これをもちまして第29回十条北ブロック部会を終了といたします。ありがとうございました。