

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241010	
契約番号	1830			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	北区政策形成支援業務委託			
契約金額	¥1,519,364-			
担当課	政策経営部 企画課			
契約相手先	青山社中株式会社			
契約相手先 所在地	東京都港区南青山二丁目 1 9 番 3 号サザンキャッスルビル 2 階			
業者指定の 理 由	<p>本件は、北区の政策全般にわたり、高度な専門知識や豊富な経験及び優れた企画力等に基づき、政策課題の解決、施策の立案に向けた助言や提言を受けることで、区政運営の積極的な推進を図るため、政策形成支援業務を委託するものである。事業者選定にあたり、北区政策形成支援業務委託プロポーザル審査委員会を設置し、公募型プロポーザルを実施した。</p> <p>審査の結果、契約交渉順位第 1 位として青山社中株式会社が選定され、業務仕様内容の協議が整ったことから、本事業者を北区政策形成支援業務の委託先として指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241025	
契約番号	2071			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	総合行政システムサーバ機器類の再賃借			
契約金額	¥1,988,800-			
担当課	政策経営部 企画課			
契約相手先	NX・TCリース&ファイナンス株式会社東京支店			
契約相手先 所在地	東京都港区東新橋一丁目5番2号汐留シティセンター34階			
業者指定の 理 由	<p>本件は、令和元年度に賃借を開始した、総合行政システムサーバ機器類の賃借期限の終了に伴う再賃借である。</p> <p>当該機器は上記業者から賃借した機器であるため、上記業者の所有物である。そのため、当該機器を他業者から賃借することは不可能である。</p> <p>については、当該機器の再賃借について、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241030	
契約番号	2049			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	SKYSEA バージョンアップ及び Microsoft365 導入に伴う Office 更新管理機能追加作業委託			
契約金額	¥19,305,000-			
担当課	政策経営部 企画課			
契約相手先	日本電気株式会社首都圏支社			
契約相手先所在地	東京都港区芝五丁目7番1号			
業者指定の理由	<p>本件は、北区情報系ネットワーク端末の更改に伴い、Windows11 をサポートするバージョンへのメジャーバージョンアップ対応、及びオフィス製品更新プログラム管理方法変更への対応を行うものである。北区情報系ネットワークを稼働させたまま、安全かつ確実に実施するためには、本区の現行の情報系ネットワークの構成や課題を把握しつつ、適切な動作検証等を実施する知識と技術が必須となる。</p> <p>平成15年度に運用を開始した北区情報系ネットワークは、プロポーザルにより選定され、契約した上記業者が構築したものであることから、本件の履行に際しては上記業者の関与が不可欠である。また、本区のネットワーク設定情報等の秘匿性の高い情報を扱うことから、他の業者が担うことは情報セキュリティ上の観点から望ましくない。</p> <p>よって、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241107	
契約番号	1908			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	滝野川分庁舎 2階会議室等無線アクセスポイント設置作業委託			
契約金額	¥2,808,300-			
担当課	政策経営部 企画課			
契約相手先	日本電気株式会社首都圏支社			
契約相手先 所在地	東京都港区芝五丁目7番1号			
業者指定の 理 由	<p>本案件は、滝野川分庁舎の情報系ネットワーク無線接続フロア拡張に伴い必要となる情報系ネットワーク機器等の設置及び設定作業である。</p> <p>上記業者は、平成15年度の北区情報系ネットワークシステム構築以降、その安定稼働、庁内・庁外組織へのネットワーク拡充にその専門的知識・技術を活用し、電子区役所構築の一端を担ってきた。</p> <p>当該業務は、これら一連のネットワーク整備の延長にある作業であり、端末及びネットワークの設定内容は、本区と北区情報系ネットワークを構築した上記業者のみが知り得る部外秘項目であり、他業者に設定作業を委託するのは困難である。</p> <p>よって、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241118	
契約番号	1964			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	北区情報系ネットワークパソコン用テレワーク環境設定変更等作業委託			
契約金額	¥871,200-			
担当課	政策経営部 企画課			
契約相手先	日本電気株式会社首都圏支社			
契約相手先 所在地	東京都港区芝五丁目7番1号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、本区が別途用意するテレワーク用の情報系ネットワーク回線を用いて、庁外に持ち出した情報系ネットワーク端末から北区情報系ネットワーク内のシステムに接続するために、必要となるネットワークの環境構築を委託するものである。平成15年度より運用を開始した北区情報系ネットワークシステムは、プロポーザルの結果、上記業者が構築した。また、これらネットワークの保守業務は一貫して上記業者が実施しているところである。環境構築作業を実施するためには、他システムとの連携等も踏まえた上で、ネットワーク全体への影響を考慮する必要がある。</p> <p>本業務を安全かつ確実に実施できるのは、北区情報系ネットワークを構築し、継続して保守業務を遂し、ネットワーク全体に加え、他システムとの接続設定を熟知している上記業者のみである。</p> <p>よって、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241119	
契約番号	2004			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	鍵管理システムの再賃借（元年度更新分）			
契約金額	¥456,280-			
担当課	政策経営部 企画課			
契約相手先	三菱HCキャピタル株式会社			
契約相手先 所在地	東京都千代田区丸の内一丁目5番1号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、令和元年度実施の入札により調達した鍵管理システムを再賃借するものである。重要情報を管理する書庫等の鍵を管理するために利用しており、利用課が多数にわたり現行機器の入れ替えを行った場合、各利用課の事務の停滞が考えられるため、迅速な区政運営の観点から今後も現行機器を再度賃借・継続利用する必要がある。当該端末の所有権は上記業者にあり、他の業者では履行が不可能であるため、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241120	
契約番号	1962			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	住民情報系ハードウェア（検証用端末）の再賃借（令和元年度調達分）			
契約金額	¥519,200-			
担当課	政策経営部 企画課			
契約相手先	株式会社 J E C C			
契約相手先 所在地	東京都千代田区丸の内三丁目 4 番 1 号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、令和元年度に賃借を開始した基幹系ハードウェア（検証用端末）の賃借期限の終了に伴う再賃借である。</p> <p>当該機器は上記業者から賃借した機器であるため、上記業者の所有物である。そのため、当該機器を他業者から賃借することは不可能である。</p> <p>ついては、当該機器の再賃借について、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241125	
契約番号	1961			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	標準化に伴う文字同定作業支援委託			
契約金額	¥429,000-			
担当課	政策経営部 企画課			
契約相手先	株式会社RKKCS			
契約相手先 所在地	熊本県熊本市中央区九品寺一丁目5番11号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、「地方公共団体情報システムの標準化に関する法律」の施行により自治体での対応が義務化された標準準拠システムへの移行に関して、現行の総合行政システムで使用している外字を標準仕様書へ適合させるための文字同定作業の支援を目的としている。</p> <p>文字同定作業については、デジタル庁から手順書が提示されており、システムベンダにおける支援が前提とされていることから、支援なしで文字同定作業を行うことはできない。</p> <p>総合行政システムは、平成30年度に公募型プロポーザルの結果採用した上記業者が開発したパッケージシステムであり、現行システムのデータ構成や特性を熟知している上記業者以外が本作業を実施することは不可能である。</p> <p>よって、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241202	
契約番号	2026			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	ガバメントクラウド接続回線の賃借			
契約金額	¥620,400-			
担当課	政策経営部 企画課			
契約相手先	KDD I 株式会社ビジネス事業本部ビジネスデザイン本部官公庁営業部			
契約相手先 所在地	東京都千代田区大手町1-8-1			
業者指定の 理 由	<p>本件は、自治体システム標準化に伴い必要となる、北区住民情報系ネットワークとガバメントクラウドを接続するためのクラウド接続回線及びサービスの賃借である。</p> <p>現行の北区住民情報系システムは、複数拠点を上記業者が設計・構築した回線サービスに接続することで閉域ネットワークを形成している。自治体システム標準化後は、この閉域ネットワークとガバメントクラウドを接続する必要があるが、上記業者以外が提供するクラウド接続回線を使用する場合、北区住民情報系ネットワークを全て構築し直す必要があり、国が定める標準準拠システムへの法定期限内での移行が不可能となる。</p> <p>については、国が定める法定期限内にガバメントクラウドへの接続を行うため、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241210	
契約番号	2050			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	基盤システム標準化移行作業委託（令和 6 年度分）			
契約金額	¥416,130,000-			
担当課	政策経営部 企画課			
契約相手先	東日本電信電話株式会社東京事業部			
契約相手先 所在地	東京都港区西新橋三丁目 2 2 番 8 号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、「地方公共団体情報システムの標準化に関する法律」の施行により自治体での対応が義務化された標準準拠システムへの移行に関して、標準準拠版の基盤システムへ移行するために必要となる移行作業を委託するものである。</p> <p>本区における標準化対応については、令和 3 年度の北区情報化推進本部にて、現行システムベンダが開発する標準準拠システムへ移行する基本方針が定められている。</p> <p>基盤システムは、平成 19 年策定の北区基幹系システム再構築計画に基づき、平成 19 年度に公募型プロポーザルで採用した上記業者が設計・構築したものであり、現行システムの構成や特性を熟知している上記業者以外が本作業を実施することは不可能である。</p> <p>よって、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241224	
契約番号	2100			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	複合機耐震キット交換作業委託			
契約金額	¥795,300-			
担当課	政策経営部 企画課			
契約相手先	富士フイルムビジネスイノベーションジャパン株式会社公共支社			
契約相手先 所在地	東京都江東区豊洲二丁目2番1号豊洲ベイサイドクロスタワー			
業者指定の 理 由	<p>本件は、大地震が発生した際、複合機の転倒・移動を防止するために設置した耐震キットの交換および新規設置する複合機への耐震キットの取り付けを、計32台分行うものである。</p> <p>耐震キットの取り外し及び設置は、当該複合機の製造元かつ賃貸人である上記業者の複合機のオプションとして提供されるものであることから、上記業者以外が適切に本件作業を実施することは不可能である。</p> <p>については、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241225	
契約番号	2086			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	住民情報系端末における Edge インストール作業委託			
契約金額	¥6,050,000-			
担当課	政策経営部 企画課			
契約相手先	東日本電信電話株式会社東京事業部			
契約相手先 所在地	東京都港区西新橋三丁目 2 2 番 8 号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、現行の住民情報系端末において標準準拠システムを使用するために必要となる Edge ブラウザのインストール作業等を委託するものである。</p> <p>本件の作業対象である住民情報系端末は、上記業者が構築した基盤システム上で動作している。住民情報系端末は、この基盤システムにより認証機能、共有ファイルサーバ機能、ウイルス対策機能などを提供しており、これらは住民情報系端末固有のアプリケーション等が正常に動作するために不可欠な機能である。</p> <p>また、住民情報系端末上で動作する基盤システムの設定内容やインストールするソフトウェアの動作保証については、基盤システムを構築した上記業者のみが知る秘匿性の高い事項であり、上記業者以外が本作業を実施することは不可能である。</p> <p>よって、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241225	
契約番号	2099			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	北区情報系ネットワーク用パソコン更改に伴うプリンタドライバ作成委託（6年度）			
契約金額	¥462,000-			
担当課	政策経営部 企画課			
契約相手先	富士フイルムビジネスイノベーションジャパン株式会社公共支社			
契約相手先 所在地	東京都江東区豊洲二丁目 2 番 1 号豊洲ベイサイドクロスタワー			
業者指定の 理 由	<p>本件は、北区で新たに調達する情報系ネットワーク用端末について、プリンタドライバをインストールするためのインストーラを作成する業務委託である。</p> <p>上記業者は北区情報系ネットワークで使用する複合機およびプリンタの開発者であり、複合機およびプリンタのサポートを受けることができ、北区向けの内容を反映したインストーラ作成することができる唯一の業者である。</p> <p>以上の理由から、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241003	
契約番号	1883			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	令和 6 年度広報・情報発信向上研修委託			
契約金額	¥660,000-			
担当課	政策経営部 広報課			
契約相手先	PRDESIGN JAPAN (株)			
契約相手先 所在地	埼玉県入間郡三芳町藤久保 5 9 6 - 3 サンライズマンションみずほ台 1 0 8			
業者指定の 理 由	<p>本件は、本年度中に PRDESIGN JAPAN 株式会社に委託し作成した、区の広報活動全般における根幹となる基本的な方針及び広報活動に関する詳細な業務マニュアルについて、職員の理解および意識向上のため、管理職職員向けに研修を実施するものである。</p> <p>上記業者は、自治体での在勤期間中に全国広報コンクールで自治体広報日本一に導いた経験を持ち、自治体における広報の在り方を熟知しており、自治体職員としての視点を持ち、かつ、自治体における広報活動全般を網羅した研修を実施できる。</p> <p>本研修を委託するにあたり、基本方針及び業務マニュアルの作成委託先である上記業者の関与が欠かせないため、指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241106	
契約番号	1985			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	シティブランディング戦略等支援業務委託			
契約金額	¥4,290,000-			
担当課	政策経営部 シティブランディング戦略課			
契約相手先	株式会社ジャパンインターナショナル総合研究所			
契約相手先 所在地	京都府京都市右京区西京極西池田町9番地5西京極駅前ビル6階			
業者指定の 理 由	<p>本件は、(仮称)シティブランディング戦略ビジョン策定に係る支援業務を委託するものである。本件の受注者選定にあたっては、令和4年度にシティプロモーション推進担当課(現在は改組されシティブランディング戦略課)が東京都北区プロポーザル方式実施基準に基づき、公募型プロポーザル方式により受注者を選定した。</p> <p>上記受注者は「(仮称)北区シティプロモーションビジョン策定支援業務委託プロポーザル審査委員会」において審査を行った結果、契約交渉順位第1位として選定された事業者である。(仮称)シティブランディング戦略ビジョンの構成等業務を令和5年度末まで委託しており、シティブランディング戦略課と構成内容等を共有している唯一の業者である。</p> <p>よって、上記業者を指定することといたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241114	
契約番号	1926			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	グリーティングカード作成業務委託			
契約金額	¥449,372-			
担当課	政策経営部 シティブランディング戦略課			
契約相手先	独立行政法人 国立印刷局			
契約相手先 所在地	東京都港区虎ノ門 2-2-5			
業者指定の 理 由	<p>本件は、今年度渋沢栄一が肖像の新一万札が発行された年であり、発行を記念し、より一層新一万円札発行の機運を盛り上げるために、渋沢栄一ゆかりの地である飛鳥山と渋沢栄一の肖像をモチーフにしたグリーティングカードの作成を委託するものである。グリーティングカードへは新一万円札に使われている技術を応用し、他にはない希少性の高いグリーティングカードとする。</p> <p>上記業者は、新一万円札に使用されている凹版印刷技術をグリーティングカードへも応用できる唯一の業者であり、凹版印刷技術をグリーティングカードへ応用することで、グリーティングカードを受け取った方が新一万札について興味をもってもらうことができ、より一層新一万円札発行の機運を盛り上げることができる。</p> <p>よって、上記業者を指定したい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241004	
契約番号	1807			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	令和6年度現任研修Ⅱの研修委託			
契約金額	¥704,000-			
担当課	総務部 職員課			
契約相手先	(株) イサオファクトリー			
契約相手先 所在地	東京都三鷹市下連雀 6-6-43-404			
業者指定の 理 由	<p>本研修は、令和4年度Ⅰ～Ⅲ類採用職員、令和5年度経験者採用1級職及び当該研修未受講者を対象に、上司や同僚から信頼される仕事の進め方に関する知識やスキルを学ぶことにより、自主的かつ積極的に職務に取り組む職員の育成を目的に実施する。</p> <p>株式会社イサオファクトリーの企画提案は、仕事の疑似体験を行うグループ演習を多く取り入れ、演習を通じて仕事の進め方を学習することに加え、係員に求められているコミュニケーション力や自ら考える力など、仕事を進めるうえで必要な能力を研修生に理解させる内容となっている。本研修は、組織のメンバーとして業務を進める上で何が重要であるかについても学ぶことができ、研修を通じて指示待ちや前例踏襲ではなく、自ら考え積極的に行動する能力の向上が期待できる内容であった。</p> <p>またこの業者独自のゲーム形式で行われる演習は、より効果的に受講者に知識・技術を定着させることができる。</p> <p>以上のことから、上記業者を指定したい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241115	
契約番号	1937			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	令和6年度係長研修Ⅱ「ファシリテーション」の研修委託			
契約金額	¥419,100-			
担当課	総務部 職員課			
契約相手先	株式会社行政マネジメント研究所			
契約相手先 所在地	東京都江東区新木場1丁目18番11号			
業者指定の 理 由	<p>東京都北区人材育成基本方針では、係長級職員に必要とされる主な役割について、「関係部局、課内の他係（園、館等）、区民等との連絡調整、折衝等を円滑に行う」と定めている。本研修は、係長として上記の役割を担っていくために活用できる会議の進行役（ファシリテーター）としてのスキルを習得し、建設的議論、合意形成、成果の上がる会議を実現する能力の養成を目的として実施する。</p> <p>株式会社行政マネジメント研究所のカリキュラムは、ファシリテーターの役割や会議の進行、議論の見える化など、ファシリテーターに求められる知識や考え方を学べるほか、研修後に実際に活用していける様々な技法や合意形成への導き方を実践的に習得できるよう、他にはない独自の工夫が凝らされた演習やゲームが取り入れられている。また、この演習やゲームを通じて、会議の問題点などを研修生に意識させ、考えさせることで、会議の進行や合意形成に関する多くの気づきができる内容となっている。</p> <p>よって、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241127	
契約番号	2120			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	令和6年度「係長研修 I（健康経営）」の研修委託			
契約金額	¥832,956-			
担当課	総務部 職員課			
契約相手先	(株) プロジェクトデザイン 富山オフィス			
契約相手先 所在地	富山県滑川市田中新町 2 5			
業者指定の 理 由	<p>本件は、令和6年度係長職昇任者及び当該研修未受講者を対象とした研修を委託するものである。</p> <p>東京都北区人材育成基本方針では係長級（3級職）の主な役割として職場統率能力が求められている。所属職員の業務負荷や健康状態を把握し、コミュニケーションの活性化に努め、良好な職場環境づくりを行う「マネジメント能力」の向上を目的として研修を実施する。</p> <p>上記業者のカリキュラムは、一般的理論やプロセスを学ぶことができることに加え、ビジネスカードゲーム方式を取り入れて、現実の世界における経済活動や社会活動のエッセンス（本質的要素）を抽出し、短時間で活動の結果と経験（成功体験や失敗体験）を得ることができるものであった。</p> <p>また、研修を通じて所属職員の健康保持に取り組むことは職員の活力・生産性アップなど組織の活性化をもたらし、結果的に業績・組織価値の向上へと繋がる「健康と業績が連動する」という健康経営の本質をより具体的にイメージし、効果的に学ぶことができるよう工夫されたものとなっている。</p> <p>以上のことから上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241220	
契約番号	2075			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	令和 6 年度 係長研修Ⅲ（折衝・交渉力）の研修委託			
契約金額	¥358,750-			
担当課	総務部 職員課			
契約相手先	株式会社 話し方研究所			
契約相手先 所在地	東京都中央区日本橋堀留町 1-10-16 第 8 センタープラザ 7 階			
業者指定の 理 由	<p>東京都北区人材育成基本方針では、係長級に求められる役割として、「関係部局、課内の他係、区民等との連絡調整、折衝等を円滑に行う」ことが挙げられている。</p> <p>上記をもとに、本研修は、係長級昇任 3 年目を対象に、対立関係を解消し、相互満足（WinWin）を得ることができる能力の習得を目的に実施する。</p> <p>上記業者のカリキュラムは、1 日の研修で、折衝・交渉を成功に導くステップを基礎実習やゲームを通して習得し、自身の説得タイプ診断や具体的な成功事例の共有を行うことで、折衝・交渉の展開話法をさらに深めるものである。また、上記業者はコミュニケーション力の強化を専門としており、上記目的を達成できる研修を実施することができる。</p> <p>以上のことから、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241216	
契約番号	2031			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	不動産鑑定評価書及び意見書作成委託（北区志茂三丁目 41 番 1 外）			
契約金額	¥1,290,300-			
担当課	総務部 契約管財課			
契約相手先	株) 太陽不動産鑑定所			
契約相手先所在地	東京都港区西新橋 2-13-16 町田ビル 2F			
業者指定の理由	<p>本件は、区有地（北区志茂三丁目 41 番 1 外）の土地を売却するにあたり、適正な価格を評定するため、区長の付属機関である「北区財産価格審議会」に諮問し、答申を得るために必要な資料となる不動産鑑定書の作成を依頼するものである。</p> <p>公共用地の貸付や売却に伴う不動産鑑定については、鑑定評価する地域の取引事例に精通し、取引事例等の情報を迅速に収集しなければならず、高度な専門性、正確性が求められ、より豊富な知識と経験を有しなければ、的確な土地の評価が困難である。</p> <p>また、公共事業における不動産鑑定料については、「公共事業に係る不動産鑑定報酬基準について」（平成 8 年 4 月 1 日中央用地対策連絡協議会事務局長（建設省建設経済局調整課長））通知により定められていることから、鑑定評価の対象となる不動産の種類等によって決定され、一般の契約と異なり契約当事者間の合意により決定することにはなり得ない。</p> <p>以上の理由より、本件の性質上競争入札に適さないため、鑑定評価地の種類、鑑定実績、取引事例等の情報収集能力などを総合的に勘案して不動産鑑定業者に依頼する必要がある。</p> <p>上記業者は、最新の取引事例に基づく市場性の分析に卓越し、地域の特性を詳しく調査分析することを基本とし、北区においても長年にわたり数多くの土地・建物の鑑定実績を有している。また、他の公的機関の鑑定実績をはじめ、全国各地の様々な鑑定評価に携わっていることから、迅速かつ適正な評価ができる。</p> <p>よって上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241024	
契約番号	1856			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	西ヶ原小学校別棟校舎増築工事監理業務委託			
契約金額	¥19,525,000-			
担当課	総務部 営繕課			
契約相手先	(株) 平安設計			
契約相手先 所在地	東京都北区滝野川七丁目 2 番 1 4 号			
業 者 指 定 の 理 由	<p>本件は、西ヶ原小学校別棟校舎増築工事の工事監理業務を委託するものである。</p> <p>西ヶ原小学校別棟校舎増築実施設計業務委託においては、希望制指名競争入札により上記業者が決定され、令和 5 年 5 月から令和 6 年 4 月にかけて業務委託を行ったところである。</p> <p>本工事は校庭の一部に増築するもので、居ながら工事であるがための学校との調整や複数工種の進行管理及び諸官庁協議等、工事監理が複雑かつ多岐に及ぶため、適切かつ円滑な工事の遂行には、専任の監理者による継続的な工事監理が必須である。</p> <p>については、工事監理業務委託の契約を締結するにあたり、以下の理由により上記業者を指定いたしたい。</p> <ol style="list-style-type: none">実施設計等で検討した内容の詳細及び経過を熟知しており、円滑に業務の遂行ができるとともに、費用面でも効率的に工事監理業務を行うことができる。実施設計等で決定した外観計画・配置計画等は、設計者の創造性に依拠する内容（著作権）を含むものであり、設計の主旨を十分に把握したうえで工事監理業務を行うことが必要である。監理体制、品質管理並びに工程管理などに関しては、大規模な建築工事の監理業務実績があり、本工事の監理業務を確実に履行することができる。本工事は、学校を運営しながら行う特殊性の高い事業の一環であり、実施設計において、効率的な工事進捗や良好な教育環境の確保及び安全対策のために、関連工事との工事区分及び工事中の仮設計画等の詳細な検討を行っており、本工事の工事監理業務を適切に実施することができる。			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241206	
契約番号	1974			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	(仮称)北区立堀船中学校等複合施設新築工事監理業務委託			
契約金額	¥142,890,000-			
担当課	総務部 営繕課			
契約相手先	(株) 佐藤総合計画			
契約相手先 所在地	東京都墨田区横網二丁目 1 0 番 1 2 号			
業者指定の 理由	<p>本件は、(仮称)北区立堀船中学校等複合施設新築工事の工事監理業務を委託するものである。</p> <p>北区立堀船中学校等複合施設新築基本構想・基本計画及び計本設計・実施設計業務委託においては、公募型プロポーザルにより上記業者が決定され、令和 4 年 6 月から令和 6 年 4 月にかけて業務委託を行ったところである。</p> <p>については、工事監理業務委託の契約を締結するにあたり、以下の理由により上記業者を指定いたしたい。</p> <ol style="list-style-type: none">基本設計及び実施設計等で検討した内容の詳細及び経過を熟知しており、円滑に業務の遂行ができるとともに、費用面でも効率的に工事監理業務を行うことができる。基本設計及び実施設計等で決定した外観計画・配置計画等は、設計者の創造性に依拠する内容（著作権）を含むものであり、設計の主旨を十分に把握したうえで工事監理業務を行うことが必要である。監理体制、品質管理並びに工程管理などに関しては、大規模な建築工事の監理業務実績があり、本工事の監理業務を確実に履行することができる。			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241115	
契約番号	1923			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	北区水害リスク診断書作成支援業務委託			
契約金額	¥14,476,000-			
担当課	危機管理室 防災・危機管理課			
契約相手先	株式会社建設技術研究所東京本社			
契約相手先 所在地	東京都中央区日本橋浜町三丁目 2 1 番 1 号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、一級河川である荒川流域であり大規模浸水被害の可能性がある北区において、水害を「我がこと」として捉えることを目的とし、想定される水害リスクと推奨される避難行動を示した「我が家の水害リスク診断書」を住民ごとに作成・各戸配付を行うための、データ作成委託を行うものである。</p> <p>「我が家の水害リスク診断書」は、令和5年度に東京都と上記業者が共同で構築したスキームである。本件は、住所情報を元に地図上の戸別の建物情報を特定した上で、その建物外形と対象の浸水想定区域図の浸水深や浸水継続時間を突合し、戸別の水害リスク診断データを作成する必要があるため、この一連の工程を通して実施することができるのは上記業者しかいない。</p> <p>以上の理由から、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241126	
契約番号	1986			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	北区地域防災行政無線（同報系）LCU ユニット取付作業委託			
契約金額	¥396,000-			
担当課	危機管理室 防災・危機管理課			
契約相手先	西菱電機フィールドディング株式会社			
契約相手先 所在地	神奈川県横浜市西区南幸二丁目 2 0 番 5 号			
業者指定の 理 由	<p>本契約は、災害時の情報発信手段として、これまで北区が運用してきた「北区地域防災行政無線（同報系）」の LCU ユニット取付作業委託である。</p> <p>北区では三菱電機株式会社製の防災行政無線設備を導入しており、平成 28 年 6 月よりグループ会社の西菱電機株式会社に防災無線事業が譲渡されている。</p> <p>北区地域防災行政無線（同報系）の運用保守は西菱電機株式会社の子会社である上記業者が担っており、防災行政無線（同報系）の機能に影響を与えずに設備の取付作業を実施できる業者は他にない。</p> <p>以上の理由から、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241204	
契約番号	2025			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	災害対策本部用防災行政無線（同報系）遠隔制御卓増設作業委託			
契約金額	¥2,158,200-			
担当課	危機管理室 防災・危機管理課			
契約相手先	西菱電機フィールドディング株式会社			
契約相手先 所在地	神奈川県横浜市西区南幸二丁目 2 0 番 5 号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、災害時の情報発信手段として、これまで北区が運用してきた「北区地域防災行政無線（同報系）」を災害対策本部から遠隔操作を行えるようにするための作業委託である。</p> <p>北区では三菱電機株式会社製の防災行政無線設備を導入しており、平成 28 年 6 月よりグループ会社の西菱電機株式会社に防災無線事業が譲渡されている。</p> <p>北区地域防災行政無線（同報系）の運用保守は西菱電機株式会社の子会社である上記業者が担っており、防災行政無線（同報系）の機能に影響を与えずに設備の更新を実施できる業者は他にない。</p> <p>以上の理由から、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

		番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241227
契約番号	2084		
契約分類	物品	契約区分	総価契約
契約方法	随意契約 2号該当		
件 名	起震装置の操作装置表示画面プログラム変更及び能登半島地震プログラム追加委託		
契約金額	¥605,000-		
担当課	危機管理室 防災・危機管理課		
契約相手先	飛鳥特装株式会社		
契約相手先 所在地	神奈川県相模原市緑区長竹 295 番地 1		
業者指定の 理 由	<p>本件は、過去に起こった大きな地震（関東地震、兵庫県南部地震など）の震度を起震機で再現し、揺れの激しさや恐ろしさを体験できる起震機のプログラム変更及びプログラム追加業務である。</p> <p>本件対象物件は、神奈川ポンプ（株）が製作し、当該物件の保守技術やノウハウ等を平成18年度から上記業者が継承しており、令和6年度保守委託も上記業者と契約締結している。</p> <p>平成29年度に熊本地震を再現するプログラムを追加した際にも、上記業者が作業を行っており、操作装置タッチパネル画面プログラム変更及び令和6年1月1日に発生した能登半島地震再現プログラム追加にかかるノウハウと技術を有する者以外は対応できないため、上記業者を指定いたしたい。</p>		

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241125	
契約番号	1992			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	令和 7 年国勢調査区データ作成業務委託			
契約金額	¥1,173,700-			
担当課	地域振興部 地域振興課			
契約相手先	A S ロカス株式会社			
契約相手先 所在地	千葉県千葉市中央区中央港一丁目 2 2 番 7 号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、令和 7 年国勢調査区データ作成業務委託である。地域振興課統計調査係で運用している統計調査支援システムは、AS ロカス株式会社製であり、このシステムは同社が開発したパッケージ商品であるため、国勢調査区データ作成委託において、統計支援システム内でデータ作成をできる知識、情報及び方法を有するのは開発業者である上記業者のみである。</p> <p>よって、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241125	
契約番号	1993			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	統計調査支援システム住宅地図データ更新作業の委託			
契約金額	¥403,700-			
担当課	地域振興部 地域振興課			
契約相手先	A S ロカス株式会社			
契約相手先 所在地	千葉県千葉市中央区中央港一丁目 2 2 番 7 号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、統計調査支援システム住宅地図データ更新作業の委託である。地域振興課統計調査係で運用している統計調査支援システムは、AS ロカス株式会社製であり、このシステムは同社が開発したパッケージ商品であるため、正確にシステム上で住宅地図の更新をできる知識、情報及び方法を有するのは開発業者である上記業者のみである。</p> <p>よって、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241217	
契約番号	2108			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	北とぴあ配管調査委託			
契約金額	¥3,256,000-			
担当課	地域振興部 地域振興課			
契約相手先	株式会社ジャスト			
契約相手先 所在地	神奈川県横浜市青葉区あざみ野南二丁目4番1号			
業者指定の 理 由	<p>本業務は、令和4年度から令和5年度にかけて北とぴあ改修基本設計の中で上記業者にて実施された調査の追加分である。今般、当施設の大規模改修について再検討となったことに伴い、前回調査から除外していた配管を急ぎ調査し、対応が必要な配管についてすみやかに把握のうえ改修計画を立案する必要がある。</p> <p>改修計画立案にあたっては、既に調査済みの配管も含めた全体での比較、検討を行う必要があるため、本契約の履行にあたっては前回調査と同じ調査方法、調査項目、使用機器、判定基準である必要がある。</p> <p>以上の内容を満たすことができる事業者は上記業者以外にいないため、上記業者を指名いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241031	
契約番号	1948			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	産業振興に関する意識・意向調査及び北区産業活性化ビジョンの策定補佐業務委託			
契約金額	¥22,594,000-			
担当課	地域振興部 産業振興課			
契約相手先	株式会社地域計画建築研究所東京事務所			
契約相手先 所在地	東京都千代田区岩本町三丁目 1 番 9 号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、新たな北区産業活性化ビジョンの策定に伴い、産業振興に関する意識・意向調査及び北区産業活性化ビジョンの策定補佐業務を委託するものである。</p> <p>上記業者は、産業振興に関する意識・意向調査及び北区産業活性化ビジョンの策定補佐業務委託にかかる令和 6 年度に行ったプロポーザルにおいて、契約交渉順位第 1 位となった業者である。提案内容は、事業を実施するうえで、実現性、成果の度合い、委託先としての信頼度などが十分満足を得られるものであることから、プロポーザルの結果に基づき、上記業者を委託先として指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241127	
契約番号	2046			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	戸籍への氏名の振り仮名の追加及び氏名の振り仮名の通知に係る戸籍システム改修作業委託			
契約金額	¥16,152,400-			
担当課	区民部 戸籍住民課			
契約相手先	株式会社日立システムズ			
契約相手先所在地	東京都品川区大崎一丁目 2 番 1 号			
業者指定の理由	<p>本件は、戸籍法の一部改正による戸籍への氏名の振り仮名記載対応に伴い必要となる、戸籍システム改修作業等を委託するものである。</p> <p>北区における戸籍システムは、平成 18 年公募型プロポーザル方式での選定によって株式会社日立製作所（日立グループ事業再編のため、上記株式会社日立システムズに業務移管）が設計・開発を行い、当該システムで使用しているサーバ類も上記業者の製品である。また、当該システムに関する環境構築及び機器類の設定作業においても、システム開発当初から同業者が担っている。</p> <p>当該システムは上記業者によって開発されたパッケージ製品であり、資産であることから、著作権を有さない他の業者が関与することは困難である。また、当該システムの安定的稼動を担保する本件業務においては、関係知識、情報はもちろん、業務履行について高い習熟度を有する業者での実施が必要不可欠である。</p> <p>よって本件業務委託先について、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241129	
契約番号	1987			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	氏名の振り仮名対応に伴う戸籍システム改修作業委託（戸籍附票分）			
契約金額	¥23,073,600-			
担当課	区民部 戸籍住民課			
契約相手先	株式会社日立システムズ			
契約相手先 所在地	東京都品川区大崎一丁目 2 番 1 号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、戸籍法の一部改正による戸籍の附票への氏名の振り仮名記載対応に伴い必要となる、戸籍システム改修作業等を委託するものである。</p> <p>北区における戸籍システムは、平成 18 年公募型プロポーザル方式での選定によって株式会社日立製作所（日立グループ事業再編のため、上記株式会社日立システムズに業務移管）が設計・開発を行い、当該システムで使用しているサーバ類も上記業者の製品である。また、当該システムに関する環境構築及び機器類の設定作業においても、システム開発当初から同業者が担っている。</p> <p>当該システムは上記業者によって開発されたパッケージ製品であり、資産であることから、著作権を有さない他の業者が関与することは困難である。また、当該システムの安定的稼動を担保する本件業務においては、関係知識、情報はもちろん、業務履行について高い習熟度を有する業者での実施が必要不可欠である。</p> <p>よって本件業務委託先について、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241218	
契約番号	2077			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件名	令和6年度戸籍及び戸籍附票システム標準化対応作業委託			
契約金額	¥3,740,000-			
担当課	区民部 戸籍住民課			
契約相手先	株式会社日立システムズ			
契約相手先所在地	東京都品川区大崎一丁目2番1号			
業者指定の理由	<p>本件は、地方公共団体情報システムの標準化に関する法律によって定められた標準仕様に適合したシステムへの移行対応作業に伴い必要となる、現戸籍システムと標準仕様の機能要件等における比較分析作業を委託するものである。</p> <p>北区における戸籍システムは、平成18年公募型プロポーザル方式での選定によって株式会社日立製作所（日立グループ事業再編のため、上記株式会社日立システムズに業務移管）が設計・開発を行い、当該システムで使用しているサーバ類も上記業者の製品である。また、当該システムに関する環境構築及び機器類の設定作業においても、システム開発当初から同業者が担っている。</p> <p>当該システムは上記業者によって開発されたパッケージ製品であり、資産であることから、著作権を有さない他の業者が関与することは困難である。また、当該システムの安定的稼動を担保する本件業務においては、関係知識、情報はもちろん、業務履行について高い習熟度を有する業者での実施が必要不可欠である。</p> <p>よって本件業務委託先について、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241224	
契約番号	2087			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	エコアクション21認証・登録制度における更新審査委託			
契約金額	¥309,720-			
担当課	生活環境部 環境課			
契約相手先	一般財団法人持続性推進機構			
契約相手先 所在地	東京都新宿区新宿 5-17-17-7F			
業者指定の 理 由	<p>本件は、区がエコアクション21における認証・登録を継続するため、「エコアクション21認証登録制度に基づく認証・登録契約書」に基づく中間審査を委託するものである。</p> <p>区は、区域における事業者として自ら環境配慮に率先して取り組むため、平成21年5月から、エコアクション21認証・登録事業者となり、エコアクション21中央事務局が派遣する審査員からの意見等を活用しながら、環境への取組みに対する改善を重ね、環境活動を推進するとともに、エコアクション21における認証・登録を継続しているところである。</p> <p>エコアクション21中央事務局である上記業者は、エコアクション21に取り組む事業者に対して、審査員による審査結果に基づき、当該事業者の取組みのガイドラインへの適合状況及び環境経営システムの有効性について判定し、当該事業者を認証・登録できる唯一の事業者であるため、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241218	
契約番号	2048			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	骨粗しょう症まるわかりガイドテキストの購入			
契約金額	¥545,600-			
担当課	健康部 健康政策課			
契約相手先	株式会社東京法規出版			
契約相手先 所在地	東京都文京区本駒込二丁目 2 9 番 2 2 号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、健康政策課が各健康支援センターにおいて毎月実施する骨粗しょう症検診の受診者に、事後指導として一人 1 部配布する書籍を購入するものである。骨の健康を保持・増進していくには、検診を受けたあとの生活習慣が大事であり、本テキストは、検診受診者が日ごろの生活習慣を見直し、食生活の改善や運動習慣を身につけること等についてわかりやすく説明・指導している。</p> <p>また、年齢別の予防のアドバイスや食事による予防のポイントが記載され、イラストを多用しているためとてもわかりやすく読みやすいという点で、受診者からも好評を得ている。</p> <p>本テキストは一般に市販されておらず他の業者から購入することはできないため、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241002	
契約番号	1801			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	OCR 読み取り位置等改修委託			
契約金額	¥412,500-			
担当課	健康部 保健サービス課			
契約相手先	株式会社両備システムズ			
契約相手先 所在地	岡山県岡山市南区豊成二丁目7番16号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、健康支援センターで実施している各健診の質問票及び問診票の改編に伴い、健康管理システムに取り込む際の読み取り位置の調整、データ入力項目の改修等のシステム改修を行うものである。上記業者は、平成17年度にプロポーザルにより導入を決定した健康管理システムの開発事業者であり、保守管理等を行っている。他の業者では技術面、著作権の関係等から改修を行うことができない。そのため、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241212	
契約番号	2029			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	予防接種管理システムへの高齢者インフルエンザ・新型コロナウイルス自動入力機能追加委託			
契約金額	¥423,500-			
担当課	北区保健所 保健予防課			
契約相手先	株式会社両備システムズ			
契約相手先所在地	岡山県岡山市南区豊成二丁目7番16号			
業者指定の理由	<p>本件は、予防接種業務において使用している予防接種管理システムへの機能の追加を委託するものである。</p> <p>上記業者は平成17年度にプロポーザルにより導入を決定した健康管理システム（予防接種管理システム）の開発事業者であり、上記業者のみが当該システムに機能の導入を行うことができる。他の業者では技術面、著作権等の関係から機能の導入を行うことができないため、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241009	
契約番号	1831			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	東京都北区ひとり親家庭等（育成手当受給世帯）生活応援事業にかかる福祉総合システム改修委託			
契約金額	¥1,320,000-			
担当課	子ども未来部 子ども未来課			
契約相手先	株式会社アイネス公共営業部			
契約相手先所在地	東京都中央区晴海三丁目10番1号			
業者指定の理由	<p>本件は、児童育成手当（育成手当）の受給世帯を対象に、臨時の給付事業を実施するため、福祉総合システムの改修を委託するものである。改修対象である福祉総合システムは、上記業者が保有するパッケージシステムのライセンスを受け、そこに本区の機能要件に合わせてカスタマイズ部分を加えたシステムである。よって、機能作成にあたっては、システムの構造やデータの管理状態に精通していることが必要であるため、本システムの保有者である上記業者以外がシステム改修を行うことは不可能であることから、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241017	
契約番号	1914			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	ひとり親家庭等医療費助成事業実施要綱及び条例施行規則参考例の一部改正に伴うシステム改修業務委託			
契約金額	¥605,000-			
担当課	子ども未来部 子ども未来課			
契約相手先	株式会社アイネス公共営業部			
契約相手先所在地	東京都中央区晴海三丁目 1 0 番 1 号			
業者指定の理由	<p>本件は、令和 6 年 1 1 月施行予定の児童扶養手当法改正により、所得制限度額の引き上げ等の児童扶養手当の抜本的拡充が行われることを受け、保健福祉総合システムの改修を行うものである。改修対象である保健福祉総合システムは、上記業者が保有するパッケージシステムのライセンスを受け、そこに本区の機能要件に合わせてカスタマイズ部分を加えたシステムである。よって、機能作成にあたっては、システムの構造やデータの管理状態に精通していることが必要であるため、本システムの保有者である上記業者以外がシステム改修を行うことは不可能であることから、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241022	
契約番号	1955			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	不動産鑑定委託（住宅市街地総合整備事業 十条北地区）			
契約金額	¥278,300-			
担当課	土木部 土木政策課			
契約相手先	須藤総合鑑定所			
契約相手先 所在地	東京都北区浮間一丁目15番1-1108号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、十条駅の北地区における地区幹線道路整備のための用地買収にあたり、適正な土地評価を行うため、当該地域における標準的な画地の更地価格を求めるために必要な資料となる不動産鑑定評価書の作成を依頼するものである。</p> <p>公共の事業に供する用地の不動産鑑定については、鑑定評価する地域の取引事例に精通し、その情報を迅速に収集しなければならず、高度な専門性、正確性が求められ、より豊富な知識と経験を有しなければ、的確な評価は困難である。</p> <p>また、公共事業における不動産鑑定料については、「公共事業に係る不動産鑑定報酬基準について」（令和2年3月17日中央用地対策連絡協議会事務局長（国土交通省土地・建設産業局総務課長））通知により定められていることから、鑑定評価の対象となる不動産の類型等によって決定され、一般の契約と異なり契約当事者間の合意により決定することにはなり得ない。</p> <p>以上の理由より、本件の性質上競争入札に適さないため、鑑定評価地の種類、鑑定実績、取引事例等の情報収集能力などを総合的に勘案して不動産鑑定業者に依頼する必要がある。</p> <p>上記業者は、最新の取引事例に基づく市場性の分析に卓越し、都内各地の鑑定評価に携わっており、地域の特性を詳しく調査分析することを基本としている。北区においても長年にわたり数多くの鑑定実績を有し、国や都など公的機関の鑑定実績からも、本件土地・建物の迅速かつ適正な評価が期待できる。よって上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241030	
契約番号	2006			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件名	不動産鑑定委託（住宅市街地総合整備事業 十条駅西地区）			
契約金額	¥344,300-			
担当課	土木部 土木政策課			
契約相手先	須藤総合鑑定所			
契約相手先所在地	東京都北区浮間一丁目15番1-1108号			
業者指定の理由	<p>本件は、十条駅の西地区における地区幹線道路整備のための用地買収にあたり、適正な土地評価を行うため、当該地域における標準的な画地の更地価格を求めるために必要な資料となる不動産鑑定評価書の作成を依頼するものである。</p> <p>公共の事業に供する用地の不動産鑑定については、鑑定評価する地域の取引事例に精通し、その情報を迅速に収集しなければならず、高度な専門性、正確性が求められ、より豊富な知識と経験を有しなければ、的確な評価は困難である。</p> <p>また、公共事業における不動産鑑定料については、「公共事業に係る不動産鑑定報酬基準について」（令和2年3月17日中央用地対策連絡協議会事務局長（国土交通省土地・建設産業局総務課長））通知により定められていることから、鑑定評価の対象となる不動産の類型等によって決定され、一般の契約と異なり契約当事者間の合意により決定することにはなり得ない。</p> <p>以上の理由より、本件の性質上競争入札に適さないため、鑑定評価地の種類、鑑定実績、取引事例等の情報収集能力などを総合的に勘案して不動産鑑定業者に依頼する必要がある。</p> <p>上記業者は、最新の取引事例に基づく市場性の分析に卓越し、都内各地の鑑定評価に携わっており、地域の特性を詳しく調査分析することを基本としている。北区においても長年にわたり数多くの鑑定実績を有し、国や都など公的機関の鑑定実績からも、本件土地・建物の迅速かつ適正な評価が期待できる。よって上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241030	
契約番号	2007			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	不動産鑑定委託（東日本旅客鉄道赤羽線附属街路第 4 号線）			
契約金額	¥304,700-			
担当課	土木部 土木政策課			
契約相手先	株) 太陽不動産鑑定所			
契約相手先 所在地	東京都港区西新橋 2-13-16 町田ビル 2 F			
業者指定の 理 由	<p>本件は、JR 埼京線十条駅付近にて実施している東日本旅客鉄道赤羽線附属街路第 4 号の整備のための用地買収にあたり、適正な土地評価を行うため、当該地域における標準的な画地の更地価格を求めるために必要な資料となる不動産鑑定評価書の作成を依頼するものである。</p> <p>公共の事業に供する用地の不動産鑑定については、鑑定評価する地域の取引事例に精通し、その情報を迅速に収集しなければならず、高度な専門性、正確性が求められ、より豊富な知識と経験を有しなければ、的確な評価は困難である。</p> <p>また、公共事業における不動産鑑定料については、「公共事業に係る不動産鑑定報酬基準について」（令和 2 年 3 月 17 日中央用地対策連絡協議会事務局長（国土交通省土地・建設産業局総務課長））通知により定められていることから、鑑定評価の対象となる不動産の種類等によって決定され、一般の契約と異なり契約当事者間の合意により決定することにはなり得ない。</p> <p>以上の理由より、本件は性質上競争入札に適さないため、鑑定評価地の種類、鑑定実績、取引事例等の情報収集能力などを総合的に勘案して不動産鑑定業者に依頼する必要がある。</p> <p>については、最新の取引事例に基づく市場性の分析や地域の特性を詳しく調査分析することに卓越し、北区においても長年にわたり数多くの鑑定実績を有している上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241129	
契約番号	2015			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	上中里駅前自転車駐車場保守管理委託			
契約金額	¥429,660-			
担当課	土木部 土木管理課			
契約相手先	株式会社ソーリン			
契約相手先 所在地	東京都足立区六町四丁目 1 2 番 2 5 号			
業者指定の 理 由	<p>本件契約の業務は、令和 6 年 1 2 月に開業する上中里駅自転車駐車場の保守管理を、指定管理者による管理運営が始まる令和 7 年 4 月 1 日まで上記業者に委託するものである。</p> <p>当該自転車駐車場は新規開始のコイン式自転車駐車場（無人）であるため、売り上げが不透明であり、緊急の精算機の故障などのトラブルが起こりうる可能性がある。この業務の履行にあたっては、現段階から上記のような管理運営の問題を確認するとともに、4 月からの指定管理者による管理運営への移行を滞りなく完了させる必要がある。</p> <p>4 月以降の管理運営については、すでに上記業者が指定管理者となることが決定しており、4 月からの指定管理へのスムーズな移行ができる事業者は上記業者のほかにはいない。</p> <p>以上のことから、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241007	
契約番号	1832			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	谷端小学校外 1 校のアクセスポイント等の設置及び撤去作業委託			
契約金額	¥6,914,050-			
担当課	教育振興部 学び未来課			
契約相手先	株式会社 B - s y s t e m s			
契約相手先 所在地	東京都北区中里 1 - 9 - 1 2 - 1 0 0 1			
業者指定の 理 由	<p>本契約の業務は、北区立小中学校に導入している北区教務用端末（「きたコン」）を使用できるようにネットワーク機器及びその他機器を設置するものであって、この業務の履行にあたっては、稼働環境に精通し、機器設置後の障害発生時の迅速かつ的確な対応を強く求められるところである。そのためには、当該環境の設定内容の熟知に加え、稼働する機器等に対し速やかな点検を行い、状況を把握する技能を有することが求められる。</p> <p>上記業者は令和 3 年度において対象である学校の環境の設計を実施した事業者であるため、機器の撤去及び設置を実施し再設定することができる事業者は上記業者のほかにはいない。</p> <p>以上のことから上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241021	
契約番号	1851			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	学校園・保護者間連絡アプリ「tetoru」自治体発報オプション利用料			
契約金額	¥364,320-			
担当課	教育振興部 学び未来課			
契約相手先	C l a s s i 株式会社			
契約相手先 所在地	東京都新宿区西新宿二丁目1番1号新宿三井ビルディング			
業者指定の 理 由	<p>本件は、現在使用している学校配信システムのサービスに、新たに教育委員会から配信できる機能を追加し、管理・運営を委託するものである。</p> <p>現在利用している学校配信システムのサービスは無料で連絡配信機能と、欠席連絡機能がついている。今回オプションとして自治体からの連絡機能を追加し、これまで学校に依頼して配信していたさまざまな情報提供や調査を、教育委員会から直接保護者に配信できるようにする。上記業者が配信システムを開発しており、システムの機能や特性を把握している上記業者以外では、効率的かつ迅速に実施できず、上記業者による関与が不可欠である。</p> <p>よって、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241120	
契約番号	1959			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	教務用端末専用キーボードの購入			
契約金額	¥1,322,750-			
担当課	教育振興部 学び未来課			
契約相手先	エヌ・ティ・ティ・コミュニケーションズ株式会社			
契約相手先 所在地	東京都千代田区大手町二丁目 3 番 1 号			
業者指定の 理 由	<p>本契約は、北区立学校で導入が決定した教務用端末「ASUS Chromebook CM30 Detachable」のキーボードを購入するものである。</p> <p>当該端末のキーボードのみの販売は通常おこなわれていないが、当該端末メーカーである ASUS JAPAN 株式会社との調整により、北区教務用端末保守事業者である上記業者に卸す形であれば販売可能となった。</p> <p>よって、本業務を履行することができるのは上記業者しかいない。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241119	
契約番号	1977			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	滝野川第五小学校土壌汚染詳細調査委託			
契約金額	¥2,783,000-			
担当課	教育振興部 学校改築施設管理課			
契約相手先	株式会社エヌ・イーサポート東京支社			
契約相手先 所在地	東京都江戸川区松島一丁目43番15号			
業者指定の 理 由	<p>令和6年6月～9月、滝野川第五小学校において土壌汚染概況調査を実施した結果、一部の特定有害物質が基準値超過・検出された区画があった。</p> <p>本調査対象敷地は学校施設であり、児童の安全を最優先に確保しなければならず、早急に詳細調査を実施し、対策を講じる必要がある。</p> <p>上記業者は土壌汚染概況調査委託の受注者であり、当該敷地の状況等を熟知していることから、事前準備や分析等における速やかな業務遂行により、履行期間の短縮が可能であり、本詳細調査委託の作業計画書も策定している。</p> <p>以上の理由により、上記業者を契約の相手方に指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241126	
契約番号	1989			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	子ども子育てシステム専用回線の再賃借			
契約金額	¥330,660-			
担当課	教育振興部 学校支援課			
契約相手先	KDD I 株式会社ビジネス事業本部ビジネスデザイン本部官公庁営業部			
契約相手先 所在地	東京都千代田区大手町 1 - 8 - 1			
業者指定の 理 由	<p>本件は、庁外設置場所を結ぶイーサネット接続のために利用している子ども子育てシステム専用回線の再賃借である。</p> <p>本回線は、本区が求める要件に基づき、上記業者が構築・設計した回線であり、上記業者が保有し、提供する回線サービスを利用しているため、他の業者による代替は不可能である。ついては、安定的な回線の継続的な利用のため、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241217	
契約番号	2045			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	北区立中学校及び義務教育学校（後期課程）音楽鑑賞教室演奏委託			
契約金額	¥2,669,700-			
担当課	教育振興部 教育指導課			
契約相手先	公益財団法人 東京都交響楽団			
契約相手先 所在地	東京都台東区上野公園 5 番 4 5 号東京文化会館内			
業者指定の 理 由	<p>本件は、北区立中学校及び義務教育学校（後期課程）に在籍する子どもたちの情操を養い、健全な育成を促すために音楽鑑賞教室を行うものである。上記業者は、東京都が財団法人として設立し、発足以来、青少年の健全育成や社会福祉のための演奏に取り組み、「都民のためのオーケストラ」として親しまれている。</p> <p>また、都内の小・中学校を対象とした音楽鑑賞教室を年60回以上受注している。</p> <p>北区においても、学校の要望を聞き、子どもたちが当日演奏を楽しめるように、事前に、当日の曲目を解説した音楽 DVD などの貸し出しを行っている。演奏会では、楽曲紹介をしたり、子どもが参加できる場面を設けたり、司会者の親しみやすいお話など、上記業者ならではの工夫がされた内容で、児童や教員達の満足度の高い音楽鑑賞教室が行われている。また、演奏終了後には反省会を行い、教育委員会や北区教育研究会音楽研究部からの提案を盛り込んだ演奏内容に改善し、次年度の音楽鑑賞教室の充実に生かしている。</p> <p>このような北区の要望を取り入れた充実したプログラムを提供できる楽団はほかにはない。よって上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241227	
契約番号	2089			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	令和6年度 北区立学校生徒海外交流事業米国中学生受入事業委託			
契約金額	¥3,209,888-			
担当課	教育振興部 教育指導課			
契約相手先	インターナショナルエジュケーションサービス株式会社			
契約相手先 所在地	東京都渋谷区東二丁目22番14号ロゼ氷川ビル			
業者指定の 理 由	<p>本件委託は、平成11年度から実施しているアメリカ合衆国カリフォルニア州ウォールナットクリーク市にあるセブンヒルズスクールを相手校とする学校生徒海外交流事業の運営である。</p> <p>上記事業者はセブンヒルズスクールとの交流の提案、紹介者であり、北区の教育理念や相互交流の教育的な意義を理解しているとともに、相手校の所在地にスタッフを有して周辺地区の実情も熟知し、現地との連絡等を含めて遅滞なく安全に生徒の交流事業の運営が可能である。あわせて、セブンヒルズスクールから推薦されている唯一の事業者である。</p> <p>また、セブンヒルズスクール生徒の受入は、相互交流において、北区立学校生徒の派遣に対する事業として位置付けられており、連絡調整を始めとした各業務には、派遣時の情報を持った上記事業者の関与が必要不可欠である。</p> <p>さらに令和5年度までの実績は、運営が現実に即していることに加え、区内の訪問先や時期に合わせた交流内容の提案に積極的に取り組むなど、非常に良好であった。</p> <p>よって、上記事業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241001	
契約番号	1804			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	仮想空間を活用した不登校支援事業の支援・運用実施委託			
契約金額	¥825,000-			
担当課	教育振興部 教育総合相談センター			
契約相手先	株式会社 JMC 営業部			
契約相手先 所在地	東京都港区浜松町一丁目 30 番 5 号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、東京都が運用するバーチャル・ラーニング・プラットフォーム(以下「VLP」という。)を活用して実施する事業内での支援業務委託である。</p> <p>上記事業者は、東京都から VLP の運用を委託されている唯一の事業者である。本業務の履行にあたっては、仕様を熟知している上記事業者でなければ、適切な支援・運用は困難である。</p> <p>以上の理由により、上記事業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241106	
契約番号	1927			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	飛鳥山博物館 収蔵庫扉保守点検委託			
契約金額	¥359,700-			
担当課	教育振興部 飛鳥山博物館			
契約相手先	株式会社クマヒラ官公庁営業部			
契約相手先 所在地	東京都中央区日本橋室町二丁目 1 番 1 号日本橋三井タワー 14 階			
業者指定の 理 由	<p>本件は、博物館の根幹となる地域の文化財を永年保管する空間である収蔵庫の扉の保守を委託するものである。</p> <p>当館の一般・特別収蔵庫の扉は製造、設置ともに上記業者が行った。現在、設置から 20 年以上が経過し、他社ではすでに調達できない部品もあるため、上記業者以外が収蔵庫扉の保守を実施することが不可能である。</p> <p>以上の理由により、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241002	
契約番号	1806			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	中央図書館雨水私設量水器交換調整委託			
契約金額	¥881,650-			
担当課	教育振興部 中央図書館			
契約相手先	株式会社石井設備工業			
契約相手先 所在地	東京都北区神谷二丁目12番7号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、建物を集中管理する中央監視装置と連携した量水器の有効期限満了に伴う交換業務を委託するものである。</p> <p>上記業者は、中央図書館開館にともなう給排水設備設計と併せて、給排水の中央監視装置と連携可能な量水器の選定及び、施工を行ってきた。</p> <p>以上のことから、量水器の交換委託には上記業者の関与が不可欠であり、安定した図書館運営を図るため上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241021	
契約番号	1857			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	中央監視装置雑用水給水量計測調整委託			
契約金額	¥310,200-			
担当課	教育振興部 中央図書館			
契約相手先	日本電技株式会社東京本店			
契約相手先 所在地	東京都墨田区両国二丁目 10 番 14 号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、交換後の量水器と建物を集中管理する中央監視装置を連携させ、動作確認及び各種調整業務を委託するものである。</p> <p>中央監視装置は、中央図書館設計段階から上記業者により機器の選定、施工及び機器の運転調整・保守等を行っている。</p> <p>また、汎用機器に付加して稼動できるアプリケーションは新規に上記業者開発のものを導入使用している。</p> <p>以上のことから、中央監視装置の調整委託には上記業者の関与が不可欠であり、安定した図書館運営を図るため上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241028	
契約番号	1879			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	ジェイトエルへの窓口機能移転に伴うシステム設定変更等業務委託			
契約金額	¥1,221,000-			
担当課	教育振興部 中央図書館			
契約相手先	京セラコミュニケーションシステム株式会社東京オフィス			
契約相手先 所在地	東京都港区三田 3-5-19			
業者指定の 理 由	<p>本件は、令和6年度中に上十条図書館の窓口機能が複合施設（ジェイトエル）に移転することから発生する設定変更、機器移設作業である。</p> <p>上記事業者は、現在使用している北区立図書館システムの構築事業者であり、構築の経緯、パッケージシステムに関する情報、カスタマイズの内容、環境設定等を熟知している。</p> <p>また、当該図書館業務パッケージソフトウェアの開発元であり、他の事業者が、委託業務に必要な情報を取得し、設定変更等の作業を行うことは困難である。</p> <p>よって、迅速かつ安定した設定変更等作業のため、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241101	
契約番号	1892			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	旧浮間図書館冷暖房機試運転調整委託			
契約金額	¥304,700-			
担当課	教育振興部 中央図書館			
契約相手先	テクノ矢崎株式会社関東支店			
契約相手先 所在地	東京都品川区南品川二丁目2番10号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、冷暖房機の試運転を委託するものである。</p> <p>旧浮間図書館に設置してある冷暖房空調機は上記業者製である。本委託は、独自の技術情報と機器について精通した知識が必要であり、上記業者以外が試運転を行うのは困難である。</p> <p>よって上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241031	
契約番号	1880			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	王子小学校創立150周年記念誌の購入			
契約金額	¥910,800-			
担当課	小中学校・幼稚園 小学校			
契約相手先	王子小学校創立百五十周年記念事業実行委員会			
契約相手先 所在地	東京都北区王子2-7-1			
業者指定の 理 由	<p>本件は、王子小学校創立150周年を記念した式典における出席者や児童、各関係機関への配布、あるいは学校での保管・閲覧のために購入するものである。</p> <p>当該記念誌は、PTA等で構成される実行委員会が中心となって企画し、学校の歴史やこれまでの歩み、現況をまとめるために作成したものであり、他の業者等からは購入できない。</p> <p>よって、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241001	
契約番号	1953			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	投票所設営、回収及び物資移送作業等の委託（衆議）			
契約金額	¥15,391,750-			
担当課	選挙管理委員会事務局 選挙管理委員会事務局			
契約相手先	日本通運株式会社東京支店			
契約相手先 所在地	東京都千代田区神田和泉町 2 番地			
業者指定の 理 由	<p>本件は、衆議院議員選挙における投票所の設営、解体及び物資移送の作業をする業務の委託である。</p> <p>衆議院が解散され選挙期日が 10 月 27 日となり、準備期間が極めて短い状況で、確実に当該業務を行うためには、前回の東京都知事選挙及び東京都議会議員補欠選挙において同業務を適正に実施した実績がある当該業者の関与が不可欠である。</p> <p>よって、当該業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241002	
契約番号	1930			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	公営ポスター掲示場の設置、維持管理及び撤去業務委託（衆議）			
契約金額	¥13,321,000-			
担当課	選挙管理委員会事務局 選挙管理委員会事務局			
契約相手先	株式会社ヒロタ			
契約相手先 所在地	東京都町田市金森東一丁目 1 3 番 1 2 号			
業者指定の 理 由	<p>本件は公営ポスター掲示場の設置撤去を委託するものである。</p> <p>今回の選挙は衆議院の突発的な解散により急遽決定した選挙であり、投票日までの準備期間が極めて短いため、入札を行うことは困難である。こうした準備期間が極めて短い状況で、確実に上記業務を行うためには、北区で同業務を適正に実施した実績がある上記業者の関与が不可欠である。</p> <p>については、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241002	
契約番号	1949			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	選挙執行における選挙システム運用支援委託（衆議）			
契約金額	¥1,430,000-			
担当課	選挙管理委員会事務局 選挙管理委員会事務局			
契約相手先	株式会社ムサン東京第一支店			
契約相手先 所在地	東京都中央区銀座八丁目 2 0 番 3 6 号			
業者指定の 理 由	<p>本件は、選挙人名簿等データの調製、期日前投票及び当日投票事務における選挙システムの運用サポート及び選挙終了後の各種データの集計及び整理等を行う業務であり、正確かつ円滑な選挙事務遂行に必要不可欠なものである。</p> <p>北区で運用する選挙システムは、上記業者が開発したものであり、本件の履行にあたっては、上記業者の関与が不可欠である。</p> <p>については、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241002	
契約番号	1957			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	入場整理券作成・封入及び選挙人名簿抄本作成の委託（衆議）			
契約金額	¥6,636,467-			
担当課	選挙管理委員会事務局 選挙管理委員会事務局			
契約相手先	水三島紙工株式会社東京支店			
契約相手先 所在地	東京都北区昭和町 2 丁目 1 1 番 1 号			
業者指定の 理 由	<p>本件は選挙人名簿のデータを基に、入場整理券を作成し、送付先ごとに封入すること及び選挙人名簿抄本を作成する業務を委託するものである。</p> <p>今回の選挙は衆議院の突発的な解散により急遽決定した選挙であり、投票日までの準備期間が極めて短いため、入札を行うことは困難である。こうした準備期間が極めて短い状況で、確実に上記業務を行うためには、北区で同業務を適正に実施した実績がある上記業者の関与が不可欠である。</p> <p>ついては、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241003	
契約番号	1869			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	投票所養生用グレーマットの購入（衆議）			
契約金額	¥1,056,000-			
担当課	選挙管理委員会事務局 選挙管理委員会事務局			
契約相手先	中嶋ビニール商会株式会社			
契約相手先 所在地	東京都台東区蔵前二丁目12番4号			
業者指定の 理 由	<p>本件は投票所で使用する床養生用グレーマットを購入するものである。</p> <p>今回の選挙は衆議院の突発的な解散により急遽決定した選挙であり、投票日までの準備期間が極めて短いため、入札を行うことは困難である。こうした準備期間が極めて短い状況で、確実に上記業務を行うためには、北区で同業務を適正に実施した実績がある上記業者の関与が不可欠である。</p> <p>については、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241003	
契約番号	1895			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	投票用紙交付機の購入（衆議）			
契約金額	¥14,322,000-			
担当課	選挙管理委員会事務局 選挙管理委員会事務局			
契約相手先	株式会社ムサン東京第一支店			
契約相手先 所在地	東京都中央区銀座八丁目 2 0 番 3 6 号			
業者指定の 理 由	<p>本件は投票所にて投票用紙を配付するための投票用紙交付機を購入するものである。</p> <p>使用している旧型製品の一部が保守サポート終了により使用できなくなるため、現在投票所で使用している後継機種を購入することで、投票用紙交付作業の効率化及び管理の一括化を図ることができる。</p> <p>今回購入の投票用紙交付機（商品名：テラックBA-10）は上記業者の製品であり、上記業者は販売代理店を持っておらず、購入できる業者が他にないため、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241011	
契約番号	1940			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	赤羽会館及び滝野川会館期日前投票所の設営及び撤去の委託（衆議）			
契約金額	¥1,266,210-			
担当課	選挙管理委員会事務局 選挙管理委員会事務局			
契約相手先	山王スペース&レンタル株式会社東京営業所			
契約相手先 所在地	東京都中央区銀座三丁目10番6号マルイト銀座第3ビル			
業者指定の 理 由	<p>本件は赤羽会館及び滝野川会館期日前投票所の設営撤去を委託するものである。</p> <p>今回の選挙は衆議院の突発的な解散により急遽決定した選挙であり、投票日までの準備期間が極めて短いため、入札を行うことは困難である。こうした準備期間が極めて短い状況で、確実に上記業務を行うためには、北区で同業務を適正に実施した実績がある上記業者の関与が不可欠である。</p> <p>については、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241016	
契約番号	1917			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	投票用紙交付機外の保守点検委託（衆議）			
契約金額	¥1,197,900-			
担当課	選挙管理委員会事務局 選挙管理委員会事務局			
契約相手先	株式会社ムサン東京第一支店			
契約相手先 所在地	東京都中央区銀座八丁目20番36号			
業者指定の 理 由	<p>本業務は、投票用紙交付機及び計数機が正常に動作するか、また部品が摩耗していないか等の保守点検を委託するものである。</p> <p>上記業者は当該機器の製造メーカーであり、機器の構造上、他の業者では本業務の遂行は不可能であることから、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241016	
契約番号	1918			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	投開票所使用用品の賃借（衆議）			
契約金額	¥1,855,920-			
担当課	選挙管理委員会事務局 選挙管理委員会事務局			
契約相手先	株式会社ポストン			
契約相手先 所在地	東京都足立区千住三丁目5番地小寺ビル4階			
業者指定の 理 由	<p>本件は投開票所で使用する物品を賃借するものである。</p> <p>今回の選挙は衆議院の突発的な解散により急遽決定した選挙であり、投票日までの準備期間が極めて短いため、入札を行うことは困難である。こうした準備期間が極めて短い状況で、確実に上記業務を行うためには、北区で同業務を適正に実施した実績がある上記業者の関与が不可欠である。</p> <p>については、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241016	
契約番号	1919			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	開票所の設営及び撤去委託（衆議）			
契約金額	¥3,460,600-			
担当課	選挙管理委員会事務局 選挙管理委員会事務局			
契約相手先	株式会社セレスポ東京支店			
契約相手先 所在地	東京都豊島区北大塚一丁目20番7号 末広ビル			
業者指定の 理 由	<p>本件は開票所の設営及び撤去を委託するものである。</p> <p>今回の選挙は衆議院の突発的な解散により急遽決定した選挙であり、投票日までの準備期間が極めて短いため、入札を行うことは困難である。こうした準備期間が極めて短い状況で、確実に上記業務を行うためには、北区で同業務を適正に実施した実績がある上記業者の関与が不可欠である。</p> <p>については、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241016	
契約番号	1929			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2号該当			
件 名	投票所用仮設スロープの購入（衆議）			
契約金額	¥992,200-			
担当課	選挙管理委員会事務局 選挙管理委員会事務局			
契約相手先	小山株式会社東日本支店			
契約相手先 所在地	東京都北区神谷 3丁目 25番 6号			
業者指定の 理 由	<p>本件は投票所で使用する仮設スロープを購入するものである。</p> <p>今回の選挙は衆議院の突発的な解散により急遽決定した選挙であり、投票日までの準備期間が極めて短いため、入札を行うことは困難である。こうした準備期間が極めて短い状況で、確実に上記業務を行うためには、北区で類似業務を適正に実施した実績がある業者の関与が不可欠である。類似業務を適正に実施した実績がある複数の業者に見積りを取ったところ、上記業者が最も低い金額を提示した。</p> <p>については、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241016	
契約番号	1956			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	きたく選挙だより・選挙公報の各戸配布及び備え置き・回収委託（衆議）			
契約金額	¥13,750,000-			
担当課	選挙管理委員会事務局 選挙管理委員会事務局			
契約相手先	株式会社ジャストプレゼンテーション			
契約相手先 所在地	東京都北区滝野川 7-40-7			
業者指定の 理 由	<p>本件は「選挙公報」及び、北区選挙管理委員会が発行している「きたく選挙だより」の各戸配布及び据え置きを委託するものである。</p> <p>今回の選挙は衆議院の突発的な解散により急遽決定した選挙であり、投票日までの準備期間が極めて短いため、入札を行うことは困難である。こうした準備期間が極めて短い状況で、確実に上記業務を行うためには、北区で同業務を適正に実施した実績がある上記業者の関与が不可欠である。</p> <p>ついては、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241016	
契約番号	1995			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	投開票所等交通誘導案内業務の委託（衆議）			
契約金額	¥3,889,600-			
担当課	選挙管理委員会事務局 選挙管理委員会事務局			
契約相手先	サンエス警備保障株式会社東京本部			
契約相手先 所在地	東京都墨田区太平二丁目 3 番 1 号			
業者指定の 理 由	<p>本件は投開票所における交通誘導等を委託するものである。</p> <p>今回の選挙は衆議院の突発的な解散により急遽決定した選挙であり、投票日までの準備期間が極めて短いため、入札を行うことは困難である。こうした準備期間が極めて短い状況で、確実に上記業務を行うためには、北区で同業務を適正に実施した実績がある上記業者の関与が不可欠である。</p> <p>については、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241017	
契約番号	1915			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	自書式投票用紙読取機の認識文字列データ作成及び点検委託（G T S - 1 0 0 0）（衆議）			
契約金額	¥1,144,000-			
担当課	選挙管理委員会事務局 選挙管理委員会事務局			
契約相手先	グローリー株式会社国内カンパニー営業本部首都圏支店			
契約相手先所在地	東京都文京区本郷三丁目 1 4 番 7 号 N F 本郷ビル			
業者指定の理由	<p>本業務は、投票用紙読取機が投票用紙の読取、判別の際に必要な候補者の届出名データを作成及び設定するものであり、併せて当該機器の保守点検を委託するものである。</p> <p>上記業者は当該機器の製造メーカーであり、機器の構造上、他の業者では本業務の遂行は不可能であることから、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241017	
契約番号	1916			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	自書式投票用紙読取機の認識文字列データ作成及び点検委託(CRS-V A)(衆議)			
契約金額	¥632,500-			
担当課	選挙管理委員会事務局 選挙管理委員会事務局			
契約相手先	株式会社ムサン東京第一支店			
契約相手先 所在地	東京都中央区銀座八丁目 2 0 番 3 6 号			
業者指定の 理 由	<p>本業務は、投票用紙読取機が投票用紙の読取、判別の際に必要な候補者の届出名データを作成及び設定するものであり、併せて当該機器の保守点検を委託するものである。</p> <p>上記業者は当該機器の製造メーカーであり、機器の構造上、他の業者では本業務の遂行は不可能であることから、上記業者を指定いたしたい。</p>			

業者指定理由書

			番 号	2024
契約年度	2024	契約年月日	20241217	
契約番号	2051			
契約分類	物品	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	選挙人名簿管理システムの標準化・共通化に係るデータクレンジング及び環境構築等業務委託			
契約金額	¥4,917,000-			
担当課	選挙管理委員会事務局 選挙管理委員会事務局			
契約相手先	株式会社ムサン東京第一支店			
契約相手先所在地	東京都中央区銀座八丁目 2 0 番 3 6 号			
業者指定の理由	<p>本件は、選挙人名簿管理システムの標準化・共通化への対応にあたり、国が示す標準仕様に基づき、行政事務標準文字への対応、データクレンジング及び環境構築に関する業務を委託するものである。</p> <p>北区で運用する選挙システムは、上記業者が開発したものであり、本件の履行にあたっては、上記業者の関与が不可欠である。</p> <p>については、上記業者を指定いたしたい。</p>			