

工事請負の変更契約

		契約年度	2021
		契約番号	942
件名	旧赤羽台東小学校解体工事		解体
工事場所	東京都北区赤羽台 1-1-13		
工事期間	20210625～20221031		
契約の相手方	津久波・クワバラ建設共同企業体		
当初契約日	20210624	変更契約日	20220831
当初契約金額	¥323,378,000-	変更後の契約金額	¥341,880,000-
変更理由	・ 工事上支障となる障害物の撤去処分等の追加が必要となったため		
変更内容	・ 樹木の一部伐採・撤去を追加 ・ 地中障害物の掘削、場外搬出・処分を追加 ・ 既存校舎基礎の撤去範囲を一部中止		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1219
件名	岩淵小学校普通教室等改修工事		建築
工事場所	東京都北区岩淵町 6-6		
工事期間	20220624～20220930		
契約の相手方	(株) 坂内建設		
当初契約日	20220623	変更契約日	20220831
当初契約金額	¥13,178,000-	変更後の契約金額	¥13,455,200-
変更理由	・ 学校運営上の仕様に伴う追加工事が必要となったため		
変更内容	・ 備品類の運搬・廃棄処分を追加		

工事請負の変更契約

		契約年度	2021
		契約番号	1571
件名	滝野川第四小学校リノベーション工事		建築
工事場所	東京都北区東田端 2-5-23		
工事期間	20220304～20241031		
契約の相手方	田嶋・藪崎建設共同企業体		
当初契約日	20220303	変更契約日	20220810
当初契約金額	¥923,890,000-	変更後の契約金額	¥932,558,000-
変更理由	「令和4年3月から適用する公共工事設計労務単価」の運用に係る特例措置により、新労務単価に基づく契約に変更するため。		
変更内容	・旧労務単価に基づく契約を新労務単価に基づく契約に変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2021
		契約番号	1572
件名	滝野川第四小学校リノベーション電気設備工事		電気
工事場所	東京都北区東田端 2-5-23		
工事期間	20220304～20241031		
契約の相手方	(株) ワーデン		
当初契約日	20220303	変更契約日	20220810
当初契約金額	¥331,870,000-	変更後の契約金額	¥336,457,000-
変更理由	「令和4年3月から適用する公共工事設計労務単価」の運用に係る特例措置により、新労務単価に基づく契約に変更するため。		
変更内容	・旧労務単価に基づく契約を新労務単価に基づく契約に変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2021
		契約番号	1573
件名	滝野川第四小学校リノベーション機械設備工事		空調
工事場所	東京都北区東田端 2-5-23		
工事期間	20220304～20241031		
契約の相手方	山本・ヒラタ建設共同企業体		
当初契約日	20220303	変更契約日	20220810
当初契約金額	¥410,300,000-	変更後の契約金額	¥414,810,000-
変更理由	「令和4年3月から適用する公共工事設計労務単価」の運用に係る特例措置により、新労務単価に基づく契約に変更するため。		
変更内容	・旧労務単価に基づく契約を新労務単価に基づく契約に変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2020
		契約番号	1644
件名	西が丘小学校新築電気設備工事		電気
工事場所	東京都北区西が丘 1-12-14		
工事期間	20201207～20230120		
契約の相手方	(株) ワーデン		
当初契約日	20201204	変更契約日	20220801
当初契約金額	¥365,200,000-	変更後の契約金額	¥370,623,000-
変更理由	賃金又は物価の変動に基づく契約金額の変更を定めた工事請負契約書の規定により、契約金額を変更したため。		
変更内容	・工事請負契約書第24条第6項の規定に基づき、契約金額を変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2020
		契約番号	1646
件名	西が丘小学校新築給排水衛生設備工事		給排水
工事場所	東京都北区西が丘 1-12-14		
工事期間	20201207～20230120		
契約の相手方	(株) 石井設備工業		
当初契約日	20201204	変更契約日	20220801
当初契約金額	¥229,570,000-	変更後の契約金額	¥234,168,000-
変更理由	賃金又は物価の変動に基づく契約金額の変更を定めた工事請負契約書の規定により、契約金額を変更したため。		
変更内容	・工事請負契約書第24条第6項の規定に基づき、契約金額を変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	860
件名	王子駅周辺地質調査委託		測量・調査
工事場所	王子まちづくり担当課指定場所		
工事期間	20220401～20220930		
契約の相手方	(株) 日さく 東京営業所		
当初契約日	20220401	変更契約日	20220912
当初契約金額	¥14,520,000-	変更後の契約金額	¥17,158,900-
変更理由	(1) 設計において想定していた地質と現地に相違が生じたため。 (2) 設計において想定していた調査箇所状況と現地に相違が確認されたため。 (3) 道路の埋設企業者より、試掘するよう請求されたため。 (4) 道路管理者との協議により、本復旧するよう指示を受けたため。 (5) 交通管理者との協議により、交通整理員の配置体制について、指示を受けたため。		
変更内容	(1) 工種の新設 (2) 数量の変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	548
件名	(仮称) 荒川緑地 (豊島ブロック) 整備工事		造園
工事場所	北区豊島五丁目地内 荒川緑地		
工事期間	20220622～20230731		
契約の相手方	日本・日産・総合建設共同企業体		
当初契約日	20220621	変更契約日	20220831
当初契約金額	¥630,300,000-	変更後の契約金額	¥635,286,300-
変更理由	「令和4年3月から適用する公共工事設計労務単価」の運用に係る特例措置により、新労務単価に基づく契約に変更するため。		
変更内容	労務単価の変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1290
件名	明桜中学校校舎等外壁補修工事		建築
工事場所	北区王子6-3-23		
工事期間	20220708~20220930		
契約の相手方	(株)伊藤工務店		
当初契約日	20220707	変更契約日	20220729
当初契約金額	¥5,517,600-	変更後の契約金額	¥5,657,300-
変更理由	作業車両及び足場からの目視等調査を行った結果、外壁クラック、Pコンの不良箇所、躯体欠損等が精緻に確認されたことにより、補修対象箇所を変更する必要が生じた。		
変更内容	<ul style="list-style-type: none">・クラックの補修数量の追加変更・Pコン撤去及び穴埋め補修数量の追加変更・欠損・爆裂・錆垂れ補修数量の減変更・仮設工事（高所作業車）の減変更		

工事請負の変更契約

教育振興部 学校改築施設管理課

		契約年度	2022
		契約番号	1311
件名	十条小学校外壁等塗装補修工事		塗装
工事場所	北区中十条3-1-6		
工事期間	20220715~20220930		
契約の相手方	日之出防蝕工業(株)		
当初契約日	20220714	変更契約日	20220825
当初契約金額	¥10,450,000-	変更後の契約金額	¥11,633,600-
変更理由	事前調査を行った結果、当初想定した範囲より広範囲に劣化が及んでおり、補修対象箇所の追加変更が必要となった。		
変更内容	<ul style="list-style-type: none">・外壁の塗膜劣化及びひび割れ等による下地補修の追加・擁壁の劣化部等特定調査及び高圧洗浄の追加・擁壁の塗膜劣化及びひび割れ等による下地補修の追加		