

学校施設跡地利活用計画（案）地域説明会（旧清至中学校）  
議事概要

1 日 時 : 平成29年1月10日（火）午後7時00分～午後7時45分

2 場 所 : 王子区民センター（ふれあい館）第1ホール

3 参加者数 : 2名（区職員除く）

4 議事概要

（1）説明

資料「北区学校施設跡地利活用計画（案）」に基づき、区から説明を行った。

（2）質疑応答

次のような質疑応答及び意見があった。

○参加者

資料P7に記載されている土地相場について、算出式が抜けているため、正確に記載してほしい。

●区

訂正する。

○参加者

前回の利活用計画が策定されて以降、国家公務員宿舎の方向性はいつ頃見えてきたのか。

●区

平成25年度の国土交通省事業評価監視委員会で存置とされた。

○参加者

東京成徳学園の取得希望があると聞いているが、他の教育機関もあり得ると思う。事業者は公募となるのか。

●区

利活用計画に基づき、コンセプトにかなった事業者を選定していくが、選定方法は今後の検討である。

○参加者

売却ではなく、貸付となる場合の想定年数は。また、貸付の場合、1～2年程度の短期では無いという理解で良いか。

●区

本格活用のため、1～2年の短期は想定しにくい。

○参加者

公募の時期は。

●区

現時点では、決定していない。最短で平成30年4月から本格活用となり、資産の有効活用の観点を重視していきたい。