

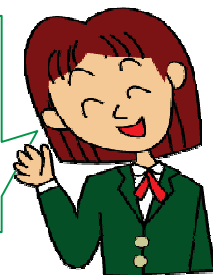
西ヶ原まちづくり協議会ニュース

第37号 平成28年3月発行
発行：西ヶ原まちづくり協議会



◆ 地域の皆様のご参加をお待ちしています！

まちづくり協議会では、よりよいまちづくりに向けて、『まちづくりのルール』についての勉強を行っています。
どなたでも、お気軽にご参加頂けますので、地域の皆様のご参加をお待ちしています！！



第34回まちづくり協議会 開催のご案内

日付：平成28年3月16日（水曜日）

時間：午後7時00分～午後8時30分頃まで

場所：滝野川東区民センター 1階・会議室

[テーマ]

1. (仮称)滝野川一丁目児童遊園WSについて
2. 西ヶ原小学校リフレッシュ工事について
3. まちづくりのルールについて
4. その他

事務局連絡先：東京都北区まちづくり部 まちづくり推進課
TEL：03-3908-9154 FAX：03-3908-2244

H27.7.30 第 33 回まちづくり協議会の報告

○密集事業の状況について

- ・昨年度、公園用地として約 600 m²を取得しました。
- (Q) 高低差はどのくらいですか。
- (A) 約 5m あります。特殊な地形なので、ある程度ゾーニングをしたうえでワークショップにてご意見をいただこうと考えています。
- (Q) 道路の拡幅はするのですか。
- (A) 公園部分は今回の整備にあわせて拡幅します。

○共同建替えに関する意向調査について

- ・共同建替えの事例をご紹介し、西ヶ原地区での実施の可能性について意向調査を行う事が報告されました。
- (Q) 共同化は、広い道路に接しているなど特定の場所でしかできないのではありませんか。
- (A) 西ヶ原では、小規模なものであっても対象にします。たとえ 2～3 件の共同建替えであっても、未接道等の問題を抱え建替えができないような方の状況が改善されれば、市街地の状況は大きく改善されると考えています。

○西ヶ原小学校リフレッシュ改修工事について

- ・西ヶ原小学校のリフレッシュ改修工事を、今年度の一期工事と来年度予定の二期工事の 2 力年にわたって実施していくこととなります。
- ・今年度の一期工事期間中に密集事業における防災生活道路 3 号線の西ヶ原小学校側の拡幅整備を行う事となりました。
- ・まず、新しい擁壁を新設し、その後不要となる既存の擁壁の撤去および、道路の拡幅整備に進んでいく手順で、平成 27 年度内の完成を目指してまいります。

○西部つどい広場の開園について

- ・「非常に密集しているところなので、あれだけでも空間ができる何となくいい。近隣にとっては空間に安心感ができたという感じ」というお声を頂きました。

○その他（参加者からの意見）

- ・西ヶ原地区でこういった課題があるのか、こういったまちづくりを進めているのかを先ず知るために出席しました。何か地域と連携してできる活動を模索していきたいと思っています。
- ・高齢者が多くなっているのと、次の世代の人が戻って来ないため、空き家が増えてきて今は非常に難しい時期に来ています。共同化ももっと早く進めていかないと、という感じがします。
- ・広場等の空間を作るようなことは進んでいるので、区は頑張ってくださいと思います。

