

赤羽駅周辺地区まちづくり基本計画 策定検討会

第7回資料

赤羽駅東口周辺まちづくりアンケート調査結果

令和6年10月7日

北区拠点まちづくり担当部拠点まちづくり担当課

目次

1. アンケート実施概要	P.2
2. アンケート結果	P.3
(1) 年齢、お住まいの地区、職業などについて	P.3
(2) 現在の赤羽駅周辺のまちについて	P.6
(3) これからの赤羽駅周辺のまちについて	P.8
(4) 赤羽駅周辺のまちづくり全般についてのご意見(自由記述)	P.10
3. 参考資料	P.12

1. アンケート実施概要

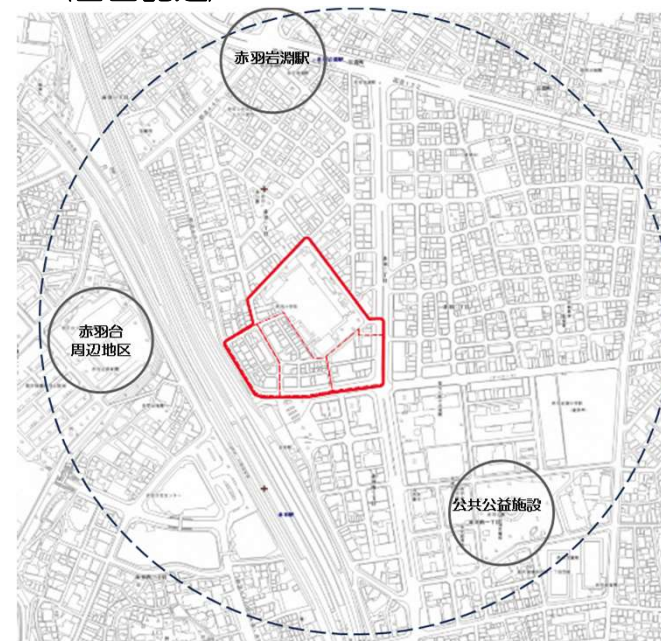
■ アンケートの目的

赤羽駅東口周辺地区にお住まいの方を対象に、日ごろ感じている赤羽駅周辺の魅力や課題、まちづくりを進める上で大切にしたい価値観やまちの課題解決に必要な取り組み等について調査を行い、赤羽駅周辺地区まちづくり基本計画策定検討会で議論を進めるうえで、参考とするため。

赤羽駅東口周辺地区の居住者（抽出）			
対象者	赤羽1～3丁目、赤羽南1丁目、赤羽西1丁目内に 1年以上居住している18歳以上の区民 範囲内18歳以上人口：14,431人 ⇒ 信頼度95%の必要回答数：374人		
周知方法	対象者の中から無作為に抽出した 1,452名に対して調査票を送付		
調査期間	8/26～9/6		
回答方法	郵送回答	Web回答	計
計	318	172	490

■ アンケート内容

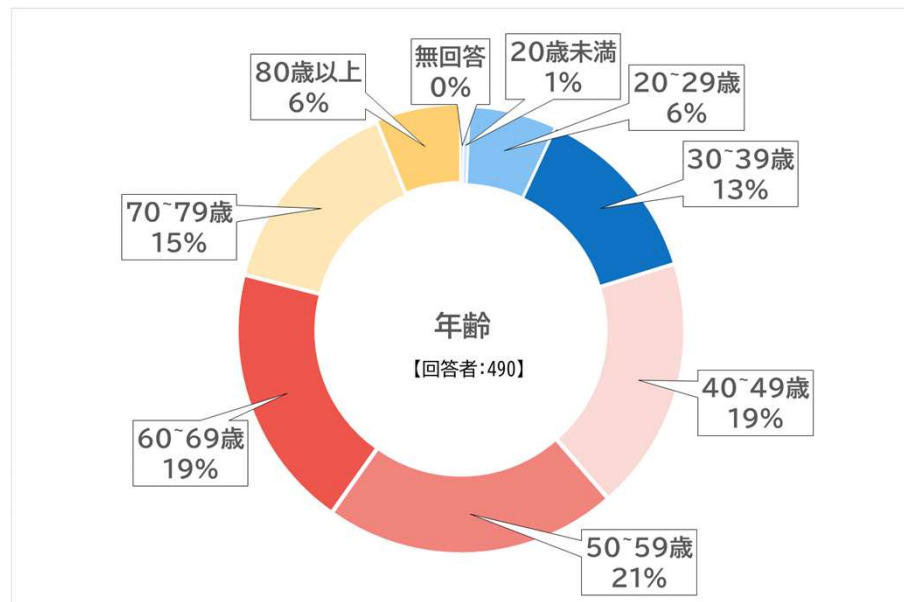
- 1.年齢、お住まいの地区、職業などについて
- 2.現在の赤羽駅周辺のまちについて
 - ①現在の赤羽駅周辺の魅力
 - ②赤羽駅周辺の課題だと感じていること
- 3.これからの赤羽駅周辺のまちについて
 - ①大切にしたい価値観や将来像
 - ②まちの課題解決に必要な取り組み
- 4.赤羽駅周辺のまちづくり全般についてのご意見（自由記述）



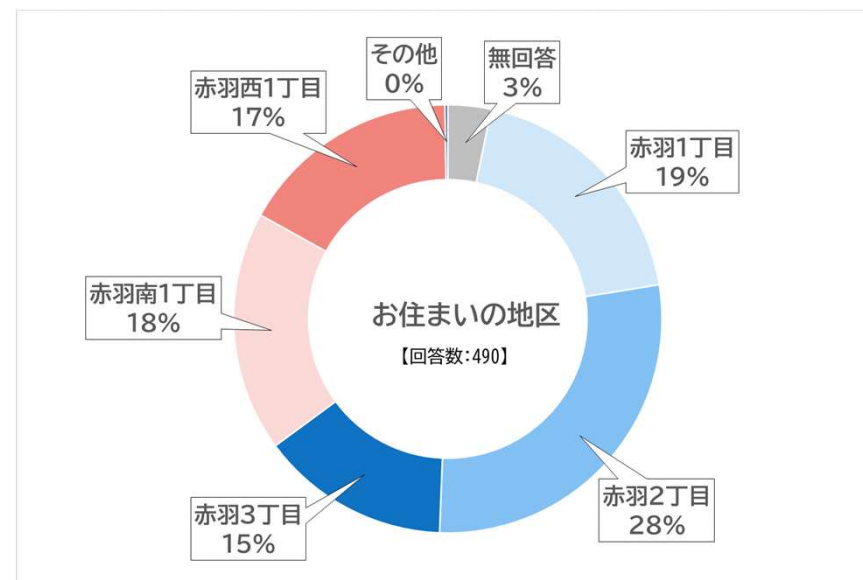
赤羽駅東口周辺地区

2. アンケート結果 (1)年齢、お住まいの地区、職業などについて

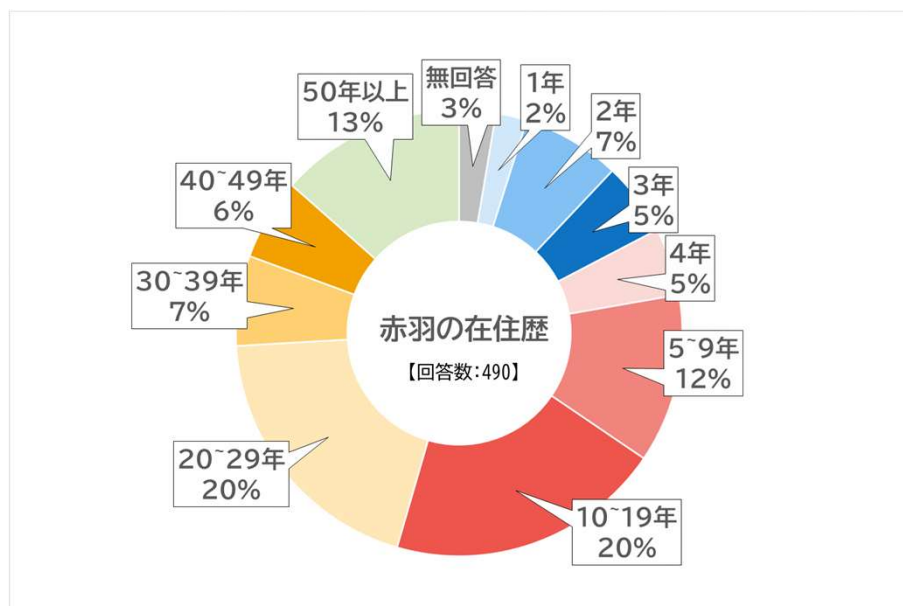
①年齢



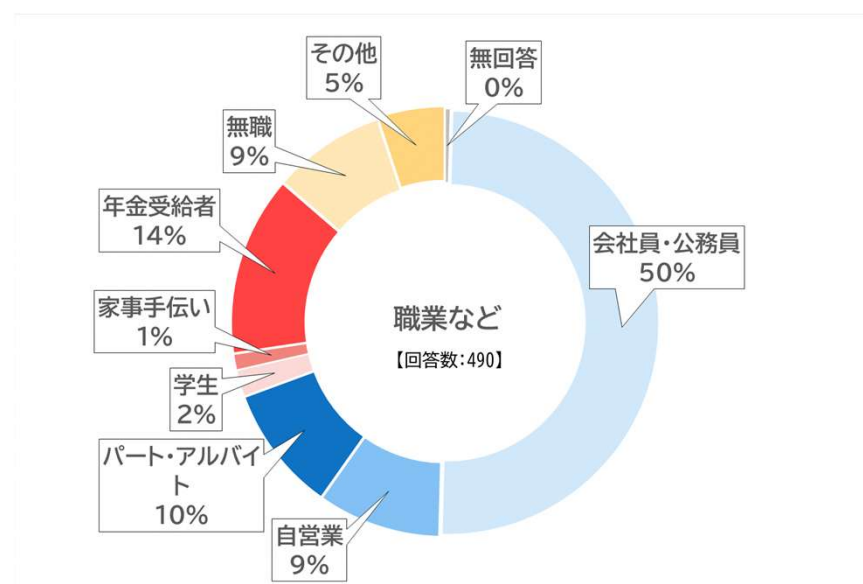
②お住まいの地区



③現在のお住まいの在住歴

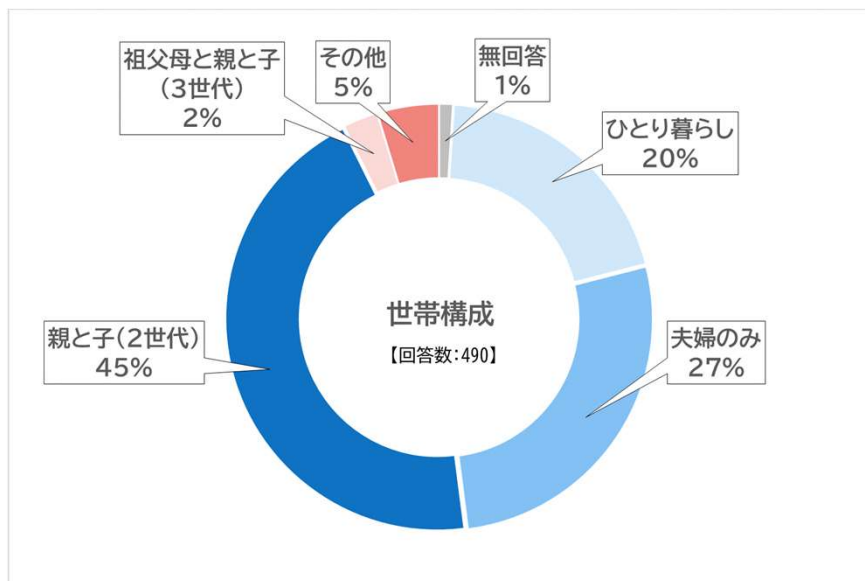


④職業など



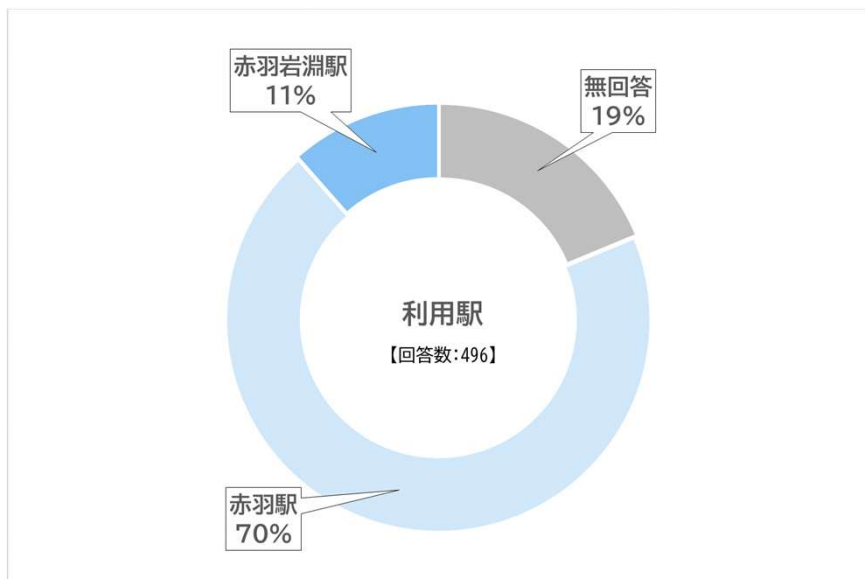
2. アンケート結果 (1)年齢、お住まいの地区、職業などについて

⑤世帯構成

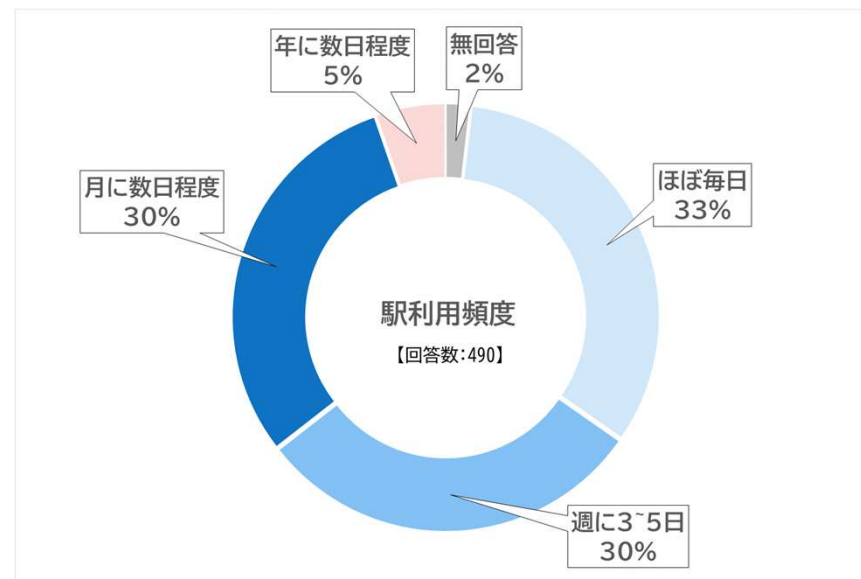


⑥日頃の駅利用やおでかけ状況について

●利用駅

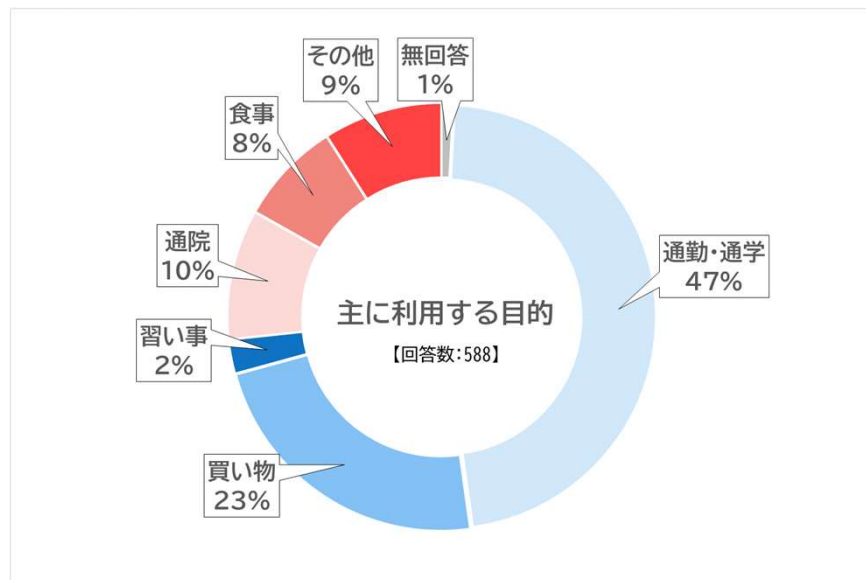


●駅利用頻度

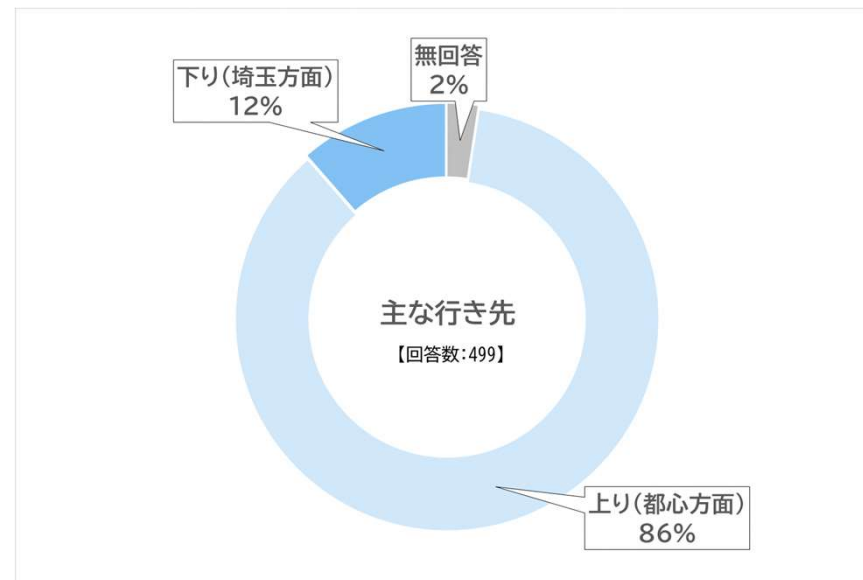


2. アンケート結果 (1)年齢、お住まいの地区、職業などについて

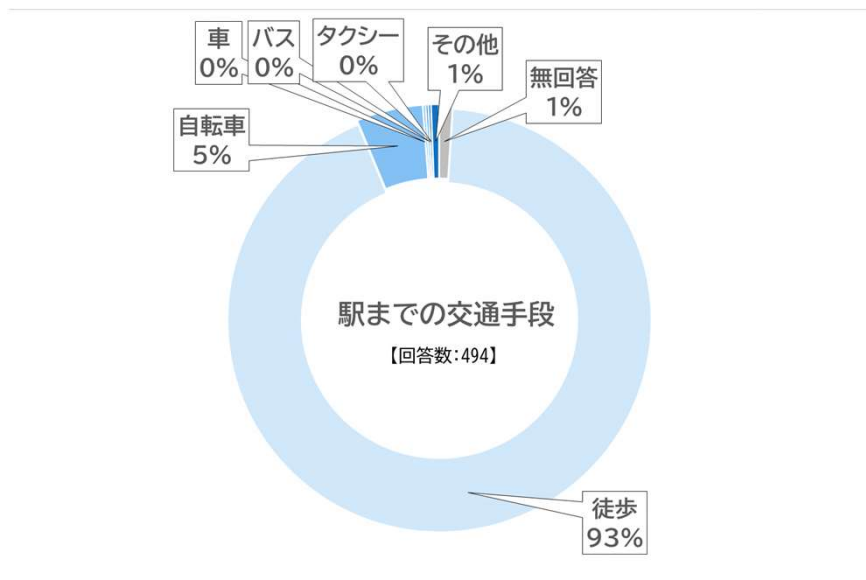
●主に駅を利用する目的



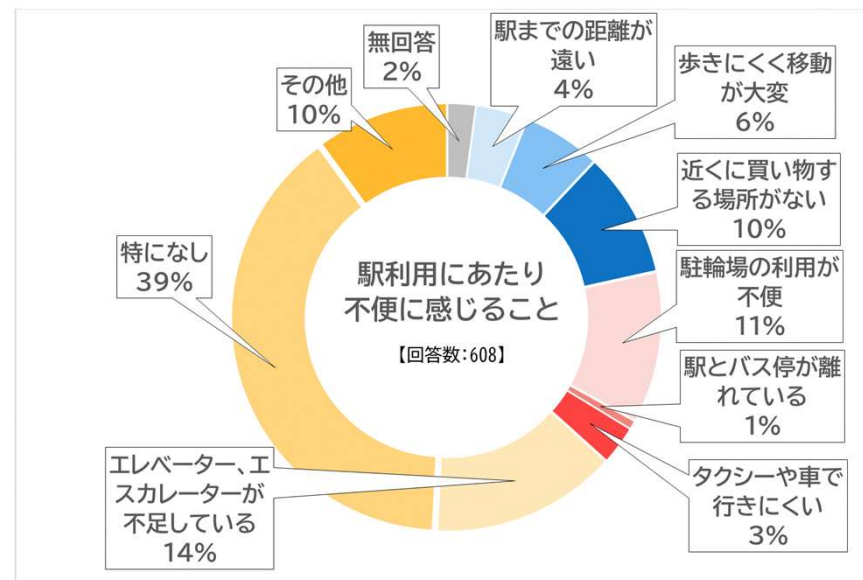
●駅利用の主な行き先



●駅までの交通手段



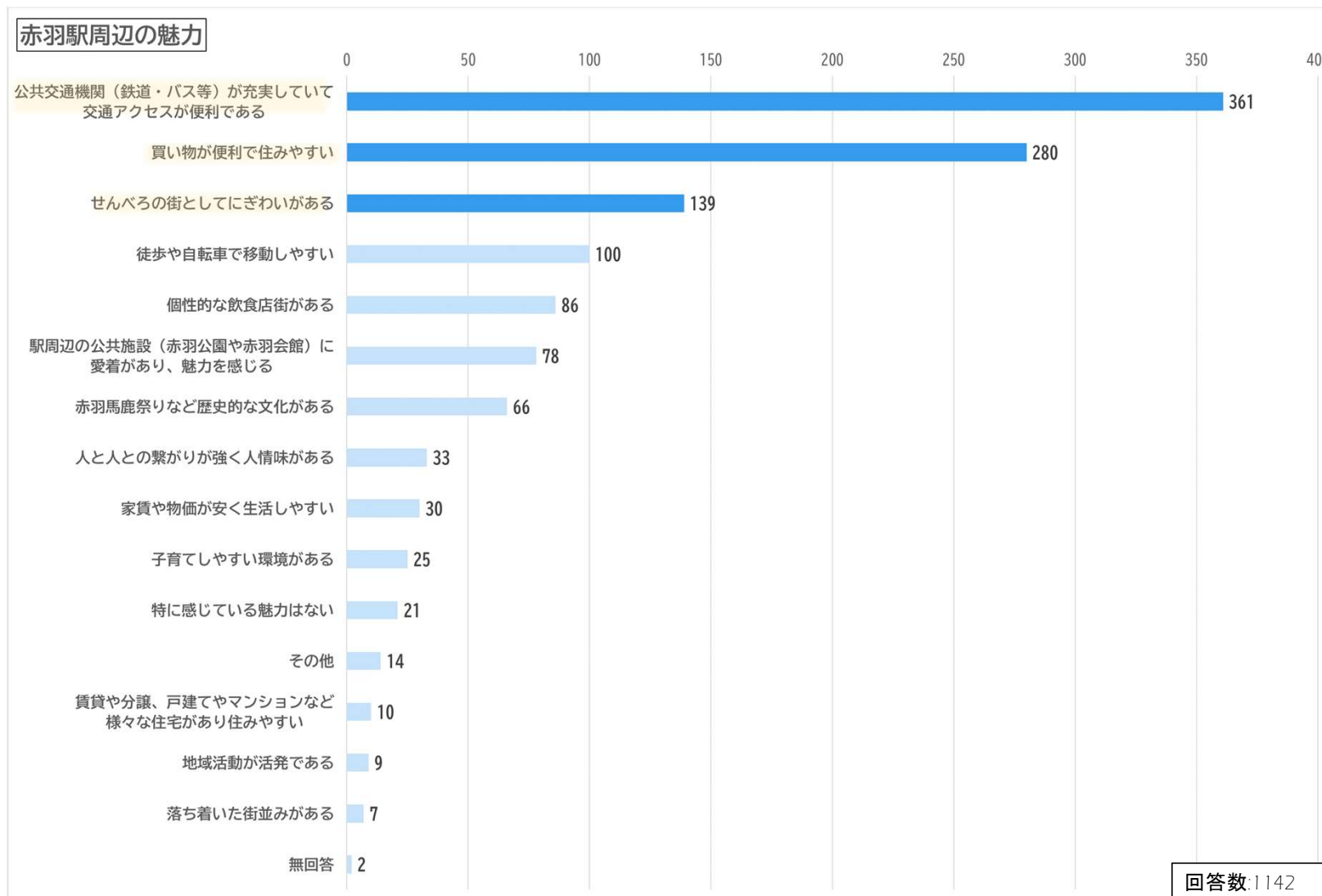
●駅利用にあたり不便に感じること



2. アンケート結果 (2)現在の赤羽駅周辺のまちについて

①現在の赤羽駅周辺の魅力

- ・ 交通アクセスが便利であることや、買い物が便利で住みやすいことについて、多くの方が魅力に感じていることが確認できます。
- ・ せんべろの街としてにぎわいがあるといった意見も多くありました。



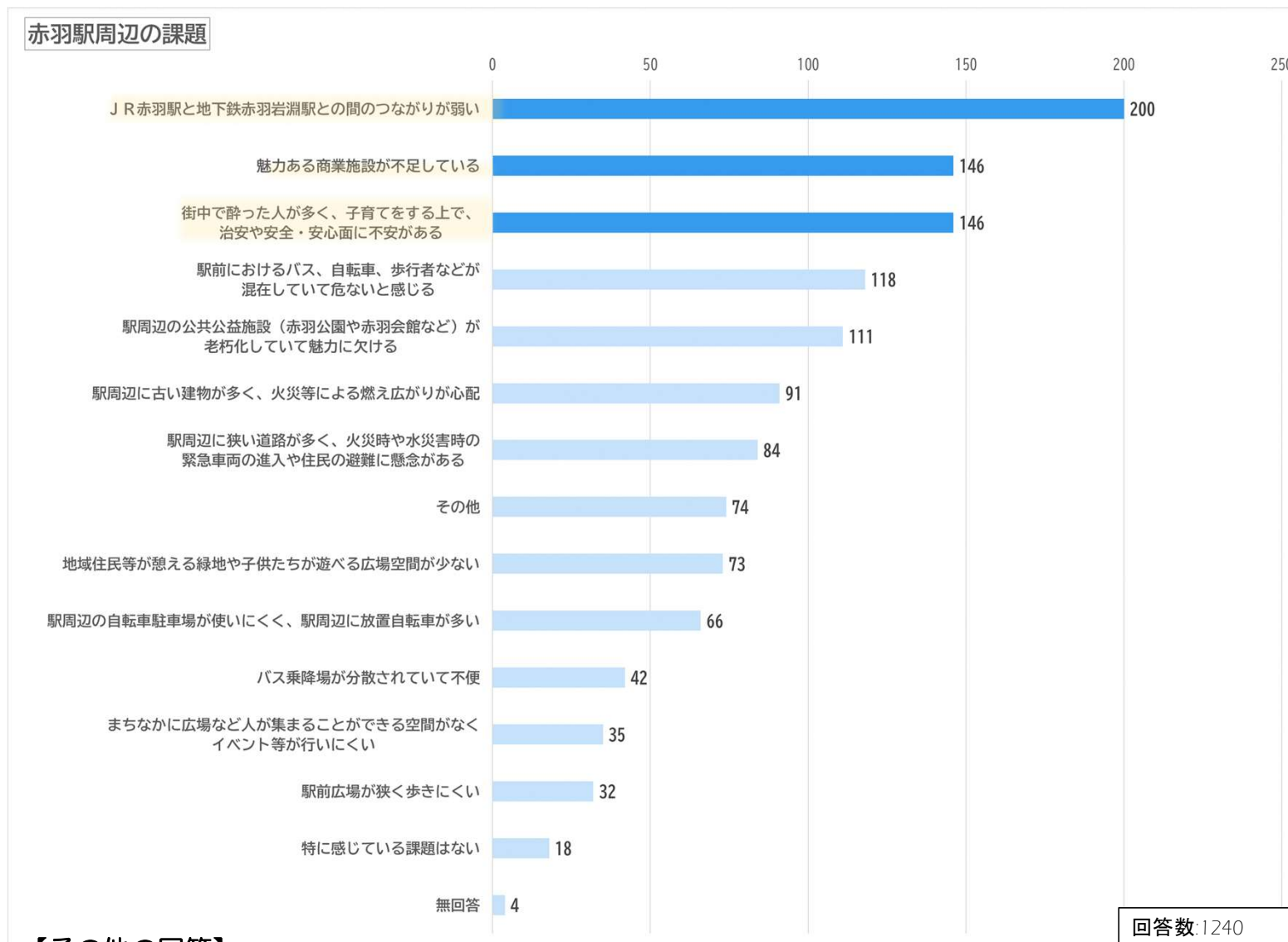
【その他の回答】

荒川土手周辺を始めとした水と緑の豊かな土地、病院が近い、図書館がたくさんある 等

2. アンケート結果 (2)現在の赤羽駅周辺のまちについて

②赤羽駅周辺の課題だと感じていること

- 赤羽駅～赤羽岩淵駅のつながりが弱いことや、魅力ある商業施設の不足や治安面について、多くの方が課題に感じていることが確認できました。



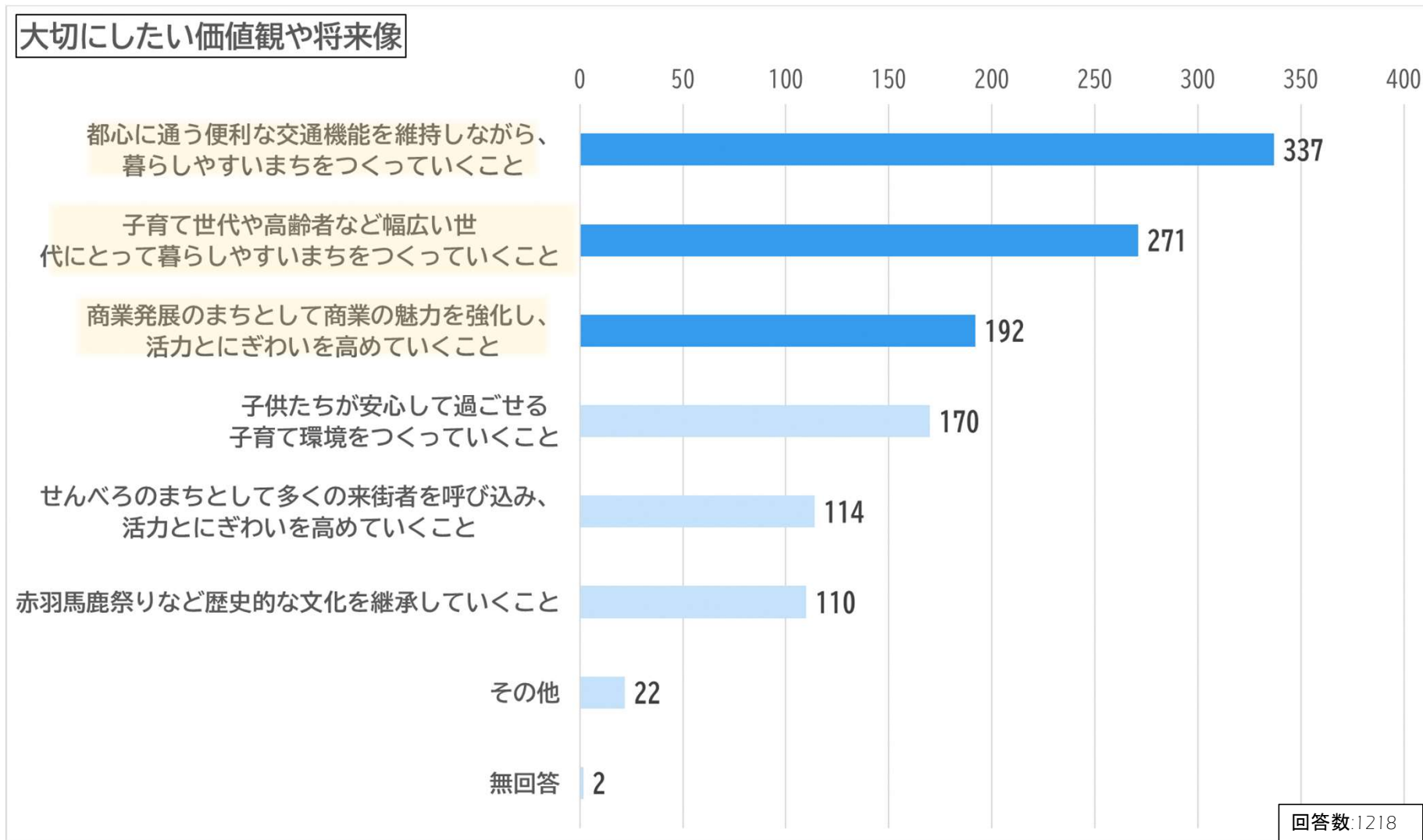
【その他の回答】

夜遅くになると客引きが多い、ゴミが多く汚い/タバコのポイ捨て、スーパーが不足している、電動自転車のスピードが早く歩行時に危険を感じる 等

2. アンケート結果 (3)これからの赤羽駅周辺のまちについて

①大切にしたい価値観や将来像

- 大切にしたい価値観として、都心に通う便利な交通機能を維持しながら、幅広い世代にとって暮らしやすいまちをつくっていくことや、商業の魅力強化により活力やにぎわいを高めていくことについて、多くのご意見をいただきました



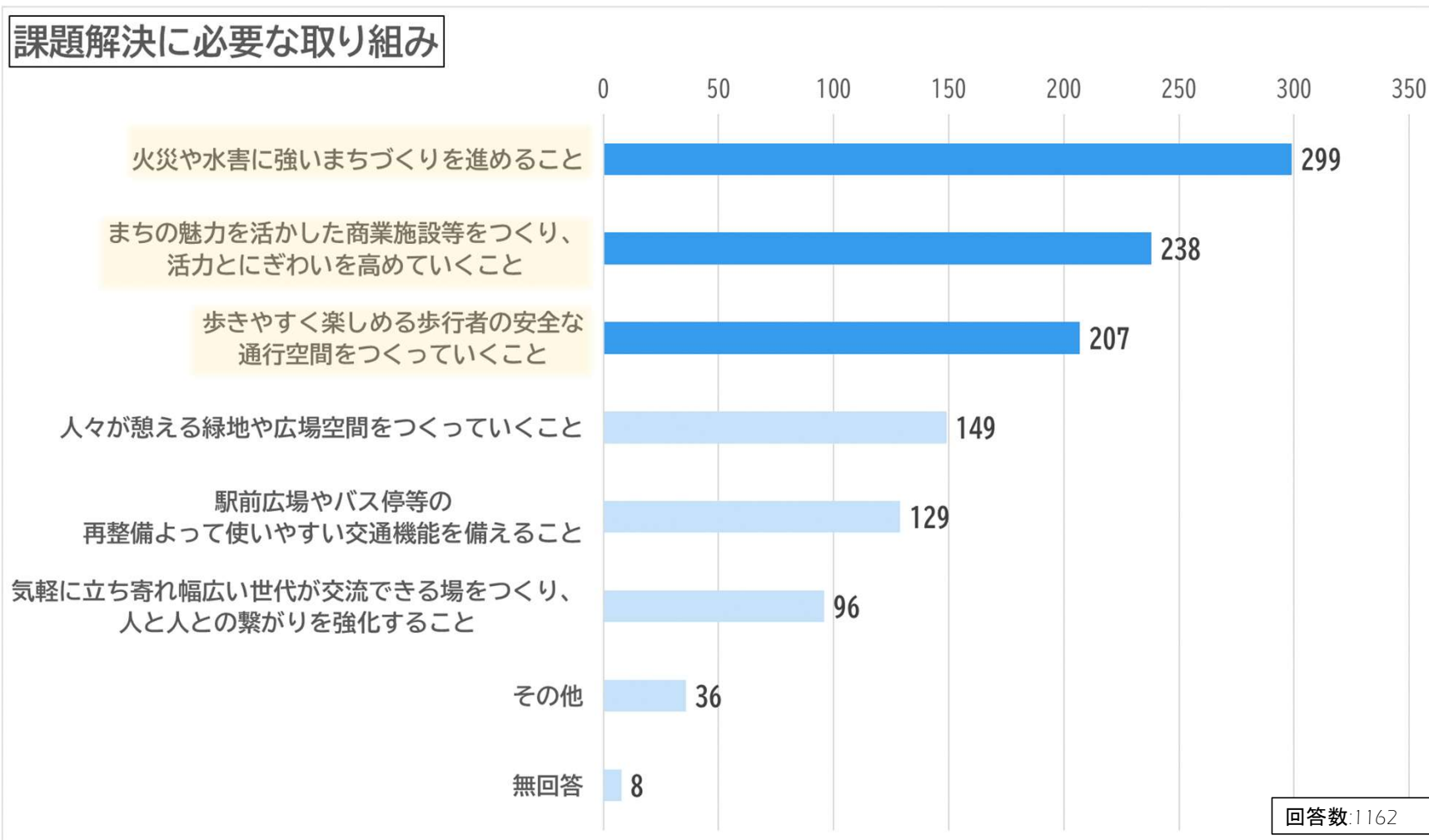
【その他の回答】

自然を感じ、落ち着いたある洗練された街並みをつくる、高齢化社会を踏まえたバリアフリー施設を増やしてほしい、区民が憩える緑豊かな公園 等

2. アンケート結果 (3)これからの赤羽駅周辺のまちについて

②まちの課題解決に必要な取り組み

- 課題解決に必要な取組として、**災害に強いまちづくり**、**まちの魅力を活かした商業施設等によるにぎわいづくり**、**歩行者の安全な通行空間づくり**について、多くのご意見をいただきました。



【その他の回答】

昔ながらの街の趣きや情景を大切にしてほしい、今の街並みや歴史的な駅前環境を維持にしてほしい、治安の改善、強化をしてほしい、きれいな街並みにしてほしい、荒川氾濫を含む災害時の避難場所の確保、自転車利用のマナー向上 等

2. アンケート結果 (4)赤羽駅周辺のまちづくり全般についてのご意見(自由記述)

現状 ・ 問題点	商業	赤羽駅周辺	客引きが迷惑・怖い/取り締まり等をしてほしい (30)
			治安が悪い/治安の改善をしてほしい (13)
			せんべろに魅力を感じない・騒がしい・ガラが悪い等のせんべろに対するマイナスイメージ (17)
			酔っぱらい客が多くて不安/嘔吐物が不潔 (10)
	商業	生活利便施設	ゴミ・タバコ等が散乱していて不潔 (9)
			歩きたばこが迷惑/駅前喫煙スペースからの煙が不快 (6)
			西友やダイエーが閉店し買い物が不便/スーパーが欲しい (18)
	交通	自転車	チェーン店が多い/魅力ある店が少ない (5)
			自転車のマナーが悪く、歩行者にとって危険を感じる (12)
駐車スペースが少ない/駐輪スペースを増やしてほしい/放置自転車が多い (9)			
公共	赤羽公園の存続を希望/無くすのは反対 (7)	赤羽公園の老朽化が進んでいる/公園を維持・整備してほしい (7)	
		赤羽小学校を今の場所に残してほしい/移転には反対 (6)	

※同様なお意見で5件以上あるものを記載

※複数の内容にまたがる回答は該当項目に分解して重複カウント

2. アンケート結果 (4)赤羽駅周辺のまちづくり全般についてのご意見(自由記述)

将来像	将来像	赤羽の魅力・個性を活かしたまちづくりをしてほしい/一番街のような今のまちの雰囲気は残して欲しい等 (16)
		水害や火災などの災害に強いまちづくりをしてほしい等 (9)
		安全・安心/健全/落ち着き/緑のあるまちづくり (6)
		きれいで清潔なまちにしてほしい等 (6)
		多世代が暮らしやすいまちづくり (5)
	求める機能・空間	映画館が欲しい/商業の魅力を強化してほしい等 (14)
		公園/広場/緑 (5)
	要望	東口駅周辺のまちづくりに賛成 (5)
		タワーマンション等はいらない/高層化に反対/タワマン等の建設による混雑や環境への懸念 (19)
		再開発に反対 (5)

※同様なご意見で5件以上あるものを記載

※複数の内容にまたがる回答は該当項目に分解して重複カウント

3. 参考資料(アンケート調査票)

1 年齢、お住まいの地区、職業などについて 該当するところに○をつけてください

- ① 年齢 1. 20歳未満 2. 20～29歳 3. 30～39歳 4. 40～49歳
5. 50～59歳 6. 60～69歳 8. 70～79歳 9. 80歳以上
- ② お住まいの地区 【町名】 1. 赤羽 2. 赤羽南 3. 赤羽西 4. その他
【丁目】 1. 一丁目 2. 二丁目 3. 三丁目 4. その他
- ③ 現在のお住まいの在住歴 ()年
- ④ 職業など 1. 会社員・公務員 2. 自営業 3. パート・アルバイト 4. 学生
5. 家事手伝い 6. 年金受給者 7. 無職 8. その他
- ⑤ 世帯構成 1. ひとり暮らし 2. 夫婦のみ 3. 親と子(2世代)
4. 祖父母と親と子(3世代) 5. その他

⑥ 日頃の駅利用やおでかけ状況について教えてください (2 駅利用の場合は利用が多い方でお答えください)

利用駅	駅利用頻度	主に利用する目的	主な先行	駅までの交通手段
1. 赤羽駅	1. ほぼ毎日 2. 週に3～5日 3. 月に数日程度 4. 年に数日程度	1. 通勤・通学 2. 買い物 3. 習い事 4. 通院 5. 食事 6. その他 ()	1. 上り (都心方面) 2. 下り (埼玉方面)	1. 徒歩 2. 自転車 3. 車 4. バス 5. タクシー 6. その他 ()
2. 赤羽岩淵駅	駅利用にあたり不便に感じる点 (複数回答可)			
	1. 駅までの距離が遠い 2. 歩きにくく移動が大変 3. 近くに買い物する場所がない 4. 駐輪場の利用が不便 5. 駅とバス停が離れている 6. タクシーや車で行きにくい 7. エレベーター、エスカレーターが不足している 8. 特になし 9. その他 ()			

2 現在の赤羽駅周辺のまちについて

① 現在の赤羽駅周辺の魅力について、あなたが適当だと思うものを教えてください (最大3つまでご回答ください)

1. せんべろの街としてにぎわいがある 2. 個性的な飲食店街がある
3. 買い物に便利で住みやすい 4. 落ち着いた街並みがある
5. 赤羽馬鹿祭りなど歴史的な文化がある 6. 人と人の繋がりが強く人情味がある
7. 家賃や物価が安く生活しやすい
8. 賃貸や分譲、戸建てやマンションなど様々な住宅があり住みやすい
9. 地域活動が活発である 10. 子育てしやすい環境がある
11. 徒歩や自転車で移動しやすい
12. 駅周辺の公共施設(赤羽公園や赤羽会館)に愛着があり、魅力を感じる
13. 公共交通機関(鉄道・バス等)が充実していて交通アクセスが便利である
14. 特に感じている魅力はない
15. その他 ()

→裏面へお進みください

② 赤羽駅周辺の課題だと感じていることについて、あなたが適当だと思うものを教えてください (最大3つまでご回答ください)

1. バス乗降場が分散されていて不便 2. 駅前広場が狭く歩きにくい
3. 駅前におけるバス、自転車、歩行者などが混在していて危ないと感じる
4. 駅周辺の自転車駐車場が使いにくく、駅周辺に放置自転車が多い
5. まちなかに広場などが集まることできる空間がなくイベント等が行いにくい
6. 地域住民等が憩える緑地や子供たちが遊べる広場空間が少ない
7. 駅周辺の公共施設(赤羽公園や赤羽会館)が老朽化していて魅力に欠ける
8. 駅周辺に古い建物が多く、火災等による燃え広がりが心配
9. 駅周辺に狭い道路が多く、火災時や水災害時の緊急車両の進入や住民の避難に懸念がある
10. 魅力ある商業施設が不足している
11. JR赤羽駅と地下鉄赤羽岩淵駅との間のつながりが弱い
12. 街中で酔った人が多く、子育てをする上で、治安や安全・安心面に不安がある
13. 特に感じている課題はない
14. その他 ()

3 これからの赤羽駅周辺のまちについて

① 大切にしたい価値観や将来像について、あなたが特に大切だと思うものを教えてください (最大3つまでご回答ください)

1. せんべろのまちとして多くの来街者を呼び込み、活力とにぎわいを高めていくこと
2. 商業発展のまちとして商業の魅力を強化し、活力とにぎわいを高めていくこと
3. 赤羽馬鹿祭りなど歴史的な文化を継承していくこと
4. 子供たちが安心して過ごせる子育て環境をつくっていくこと
5. 子育て世代や高齢者など幅広い世代にとって暮らしやすいまちをつくっていくこと
6. 都心に通う便利な交通機能を維持しながら、暮らしやすいまちをつくっていくこと
7. その他 ()

② まちの課題解決に必要な取り組みについて、あなたが特に大切だと思うものを教えてください (最大3つまでご回答ください)

1. 火災や水害に強いまちづくりを進めること
2. 駅前広場やバス停等の再整備によって使いやすい交通機能を備えること
3. 歩きやすく楽しめる歩行者の安全な通行空間をつくっていくこと
4. 人々が憩える緑地や広場空間をつくっていくこと
5. まちの魅力を活かした商業施設等をつくり、活力とにぎわいを高めていくこと
6. 気軽に立ち寄り幅広い世代が交流できる場をつくり、人と人との繋がりを強化すること
7. その他 ()

4 赤羽駅周辺のまちづくり全般について、ご意見をお聞かせください

ご協力ありがとうございました