











北区の景況




平成28年10～12月期




調査対象 製造業134社 小売業83社
サービス業38社 建設業40社
調査方法 面接聴取
調査機関 (社) 東京都信用金庫協会
分析・作成 (株) 帝国データバンク




これは、平成28年12月中旬に調べた区内中小企業の景気動向と、これから先の3ヵ月間（平成29年1～3月期）の予想をまとめたものです。

季調済DI (修正値)							
	好調 ←			普通		→ 不調	
製造業	20以上	19～10	9～0	△1～△10	△11～△20	△21～△30	△31以下
小売業	10以上	9～0	△1～△10	△11～△20	△21～△30	△31～△40	△41以下
サービス業	15以上	14～5	4～△5	△6～△15	△16～△25	△26～△35	△36以下
建設業	20以上	19～10	9～0	△1～△10	△11～△20	△21～△30	△31以下

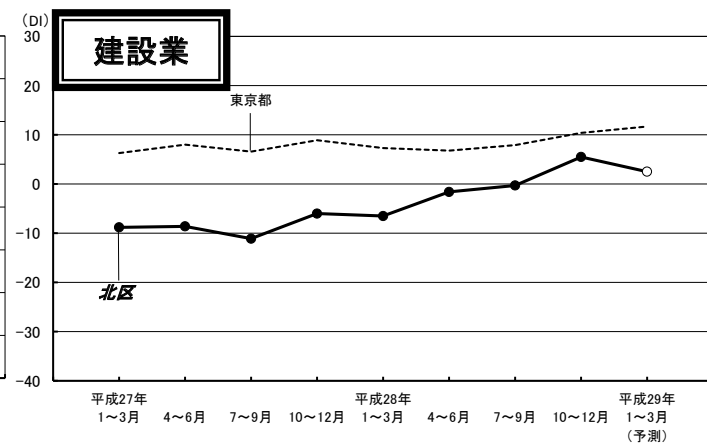
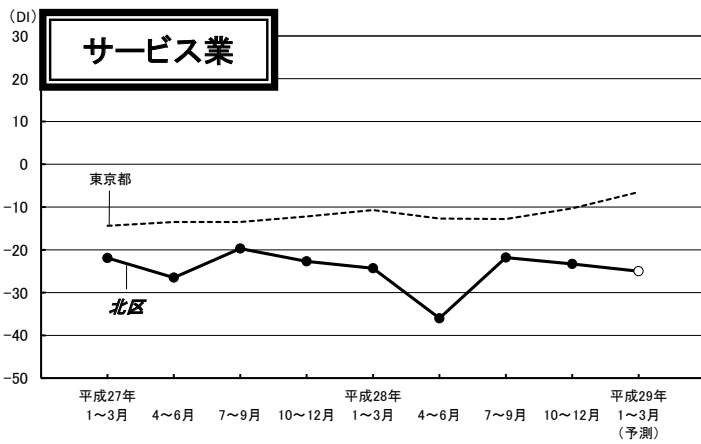
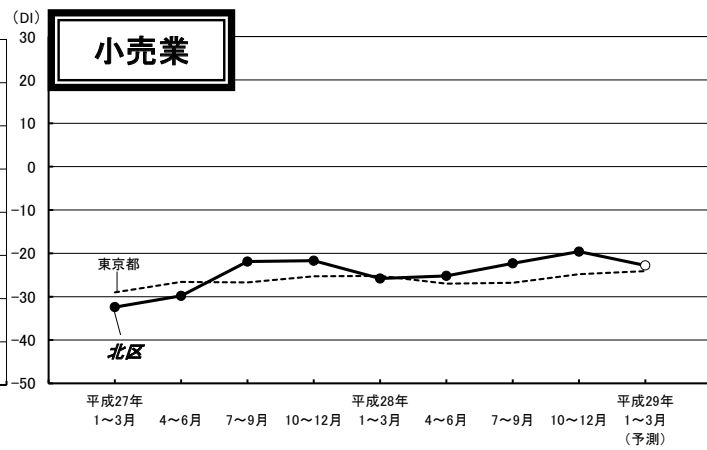
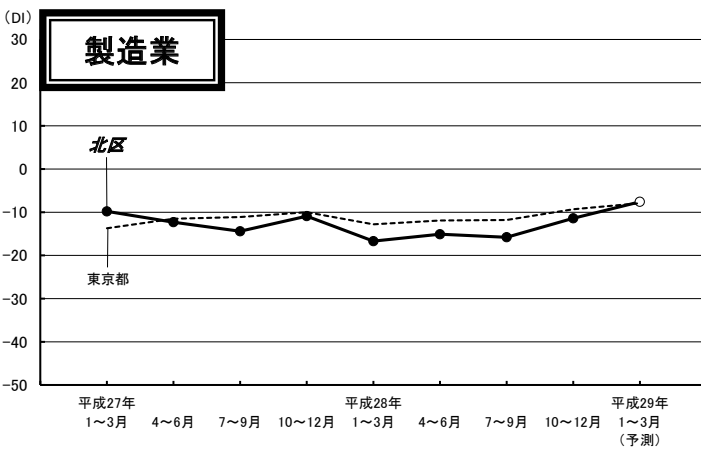
製 造 業	前期		業況DIは前期比4.4ポイント増の-11.4と2期ぶりに改善した。全都との比較では7期連続で北区が下回った。売上額は大きく改善、収益は大幅に改善した。価格面では、販売価格は前期並の下降幅で推移した一方、原材料価格は上昇幅がやや縮小した。資金繰りはやや厳しさが和らいだ。借入難易度は幾分容易さが縮小した。「借入をした」企業はやや減少し、設備投資を「実施した」企業はわずかに減少した。
	今期		
	来期		

小 売 業	前期		業況DIは前期比2.7ポイント増の-19.6でやや改善した。全都との比較ではわずかに北区が上回った。売上額はやや悪化、収益は前期並で推移した。価格面では、仕入価格はやや上昇幅が縮小したものの、販売価格は下落幅がわずかに拡大した。資金繰りはやや厳しさが強まり、借入難易度は幾分厳しさが和らいだ。「借入をした」企業はやや減少した。設備投資を「実施した」企業は前期並で推移した。
	今期		
	来期		

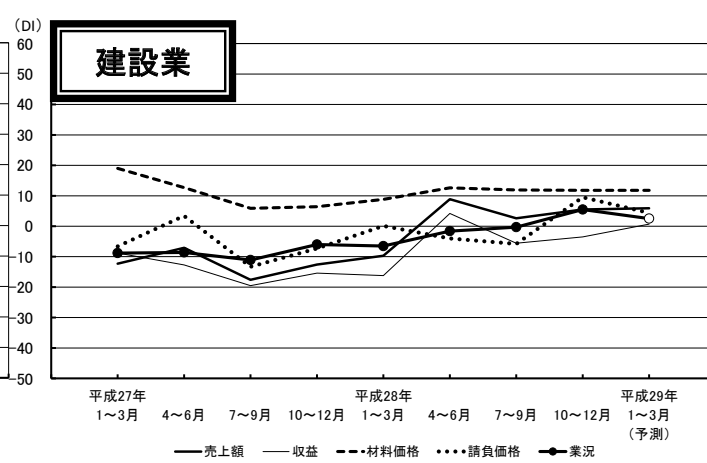
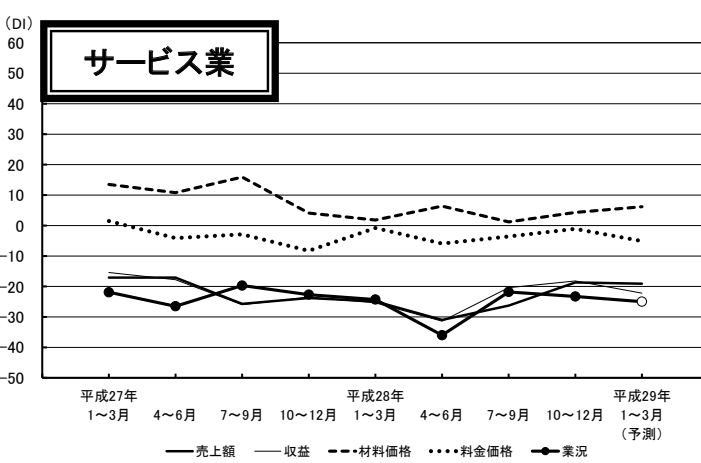
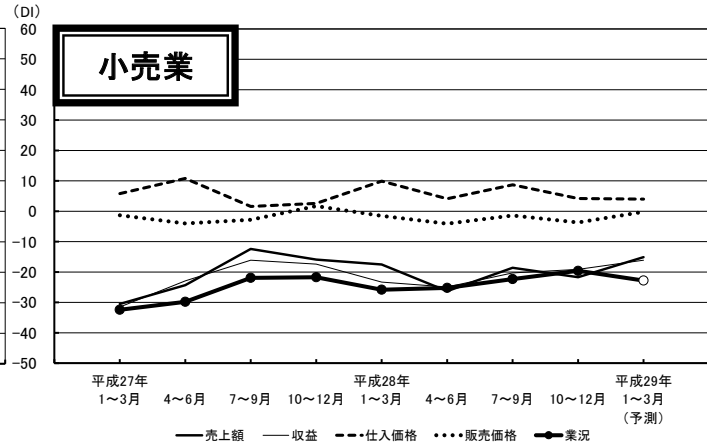
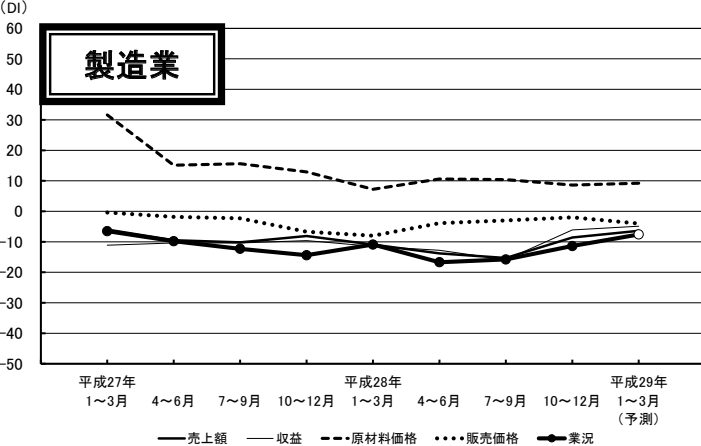
サ ー ビ ス 業	前期		業況DIは前期比1.5ポイント減の-23.3となりやや悪化した。全都との比較では9期連続で北区が下回った。売上額は大幅に改善、収益は減益幅がやや縮小した。価格面では、料金価格は下降幅がやや縮小し、材料価格は上昇幅が幾分拡大した。資金繰りはやや厳しさが増した。借入難易度は前期並の厳しさが続いたものの、「借入をした」企業は大きく増加した。設備投資を「実施した」企業はやや増加した。
	今期		
	来期		

建 設 業	前期		業況DIは前期比5.8ポイント増の5.5となり、過去2年間で初めてプラスに転じた。全都との比較では17期連続で北区が下回った。売上額はやや改善、収益はわずかに改善した。受注残は大きく改善した。施工高は幾分改善した。価格面では、請負価格は3期ぶりにプラスに転じた。材料価格は前期並の上昇幅が続いた。資金繰りは前期並の容易さだった。借入難易度はやや容易になった。
	今期		
	来期		

北区と全都の業況の動き(実績)と来期の予測



業況と売上額、収益等の動き(実績)と来期の予測



北区 業種別 経営上の問題点

	製造業	小売業	サービス業	建設業
上位項目	売上の停滞・減少 45.5 %	売上の停滞・減少 53.0 %	同業者間の競争の激化 42.1 %	同業者間の競争の激化 52.5 %
	同業者間の競争の激化 34.3 %	同業者間の競争の激化 38.6 %	売上の停滞・減少 36.8 %	売上の停滞・減少 45.0 %
	利幅の縮小 26.9 %	大型店との競争の激化 36.1 %	取引先の減少 21.1 %	人手不足 25.0 %
	大手企業との競争激化 11.9 %	商店街の集客力の低下 21.7 %	利幅の縮小 15.8 %	大手企業との競争激化 22.5 %
	原材料高 8.2 %	商圏人口の減少 14.5 %	人手不足 13.2 %	利幅の縮小 20.0 %
	人手不足 8.2 %			

北区 業種別 重点経営施策

	製造業	小売業	サービス業	建設業
上位項目	販路を広げる 62.7 %	経費を節減する 51.8 %	経費を節減する 42.1 %	販路を広げる 57.5 %
			販路を広げる 42.1 %	
	経費を節減する 50.7 %	品揃えを改善する 36.1 %	宣伝・広告を強化する 31.6 %	経費を節減する 50.0 %
	情報力を強化する 18.7 %	宣伝・広告を強化する 27.7 %	技術力を強化する 18.4 %	情報力を強化する 32.5 %
	新製品・技術を開発する 17.9 %	商店街事業を活性化 21.7 %	人材を確保する 5.3 %	人材を確保する 25.0 %
		店舗・設備を改装する 5.3 %		
人材を確保する 9.0 %	売れ筋商品を取扱う 18.1 %	不動産の有効活用を図る 2.6 %	技術力を高める 22.5 %	
		提携先を見つける 2.6 %		

東京都の景況

<製造業>

業況は水面下ながらわずかに改善した。売上額・受注残・収益は幾分持ち直した。価格面では、販売価格は前期同様の低下基調で、原材料価格は前期並の上昇が続いた。来期の業況は今期同様の厳しさが続くとみている。売上額は水面下ながら改善し、受注残・収益は今期並の減少が続くと予想している。

<小売業>

業況は水面下ながらわずかに改善した。売上額はやや持ち直し、収益は前期並の低迷が続いた。価格面では、販売価格は多少下降が改善し、仕入価格は幾分上昇が強まった。来期の業況は、今期同様の厳しさが続くと予想している。売上額・収益は水面下ながら改善するとみている。

<サービス業>

業況は水面下ながらやや上向いた。売上額・収益はわずかに改善した。価格面では、料金価格はほぼ横這いで推移し、材料価格は前期同様高い水準が続いた。来期の業況は引続き水面下ながら上向くとみている。売上額・収益はともに回復の兆しが見えると予想している。

<建設業>

業況は多少良好感が強まった。売上額・受注残・施工高は幾分強含み、収益は前期並の増益で推移した。価格面では、請負価格は変動なく推移し、材料価格は前期並の高い水準が続いた。来期の業況は良好感が強まると予想している。売上額・収益は堅調に推移し、受注残は今期同様の増加が続くとみている。一方、施工高は伸び悩むと予想している。

特別調査「2017年(平成29年)の経営見通しについて」

問1 2017年日本の景気見通し

(%)

	非常に良い	良い	やや良い	普通	やや悪い	悪い	非常に悪い
全体		0.3	4.1	37.8	40.6	16.6	0.6
業種	製造業	0.7	3.7	42.5	39.6	13.4	
	小売業		2.4	34.9	39.8	21.7	1.2
	サービス業			23.7	55.3	21.1	
	建設業			15.0	35.0	30.0	17.5

問2 2017年自社の業況見通し

(%)

	非常に良い	良い	やや良い	普通	やや悪い	悪い	非常に悪い
全体	0.3	1.9	6.3	51.4	31.0	8.8	0.3
業種	製造業	1.5	9.8	56.4	24.8	7.5	
	小売業	1.2	1.2	50.6	34.9	12.0	
	サービス業	5.3		36.8	44.7	10.5	2.6
	建設業	2.5	2.5	15.0	40.0	30.0	10.0

問3 2017年売上額対前年比伸び率

(%)

	30%以上の増加	20~29%の増加	10~19%の増加	10%未満の増加	変わらない	10%未満の減少	10~19%の減少	20~29%の減少	30%以上の減少
全体		0.3	3.8	13.2	56.0	21.1	5.7		
業種	製造業		0.8	3.0	18.0	57.9	15.0	5.3	
	小売業			1.2	4.8	59.0	30.1	4.8	
	サービス業			5.4	8.1	43.2	29.7	13.5	
	建設業			12.5	20.0	45.0	20.0	2.5	

問4 自社の業況が上向く転換点

(%)

	すでに上向いている	6か月以内	1年後	2年後	3年後	3年超	業況改善の見通しは立たない	
全体	5.6	3.8	9.4	8.2	10.7	16.9	45.5	
業種	製造業	6.0	4.5	11.3	9.0	15.0	14.3	39.8
	小売業	2.4	1.2	8.4	6.0	2.4	13.3	66.3
	サービス業	2.6	5.3	2.6	10.5	7.9	26.3	44.7
	建設業	15.0	2.5	10.0	12.5	12.5	20.0	27.5

問5 マイナス金利政策の経営上の影響

(%)

	良い影響がある	やや良い影響がある	どちらともいえない	やや悪い影響がある	悪い影響がある	よくわからない	
全体	0.3	3.8	49.8	7.2	2.8	36.1	
業種	製造業		2.3	60.2	3.0	1.5	33.1
	小売業		1.2	36.1	9.6	4.8	48.2
	サービス業		2.6	42.1	7.9	2.6	44.7
	建設業		10.0	45.0	7.5	5.0	32.5

この調査についてのお問い合わせは、下記までご連絡ください。

東京都北区地域振興部産業振興課

TEL:03(5390)1234 FAX:03(5390)1141

刊行物登録番号

28-2-008