

第10回東京都北区新庁舎建設基本計画専門家会議 概要

- 日時 令和3年11月10日(水) 15:00~16:30
- 場所 テレビ会議
- 次第
 - 1 開会
 - 2 北区からの報告 (1) 中間のまとめ前半部分の骨子(案)について
(2) 新庁舎の複合化について
(3) 第1回王子駅周辺まちづくりガイドライン検討会について
 - 3 議事 (1) 施設計画について
(2) 中間のまとめについて
 - 4 その他
 - 5 閉会

●会議概要

1 開会

2 北区からの報告

(1) 中間のまとめ前半部分の骨子(案)について

- 事務局から、第9回会議で議論した基本計画のコンセプトについて、中間のまとめ前半部分の骨子(案)としてまとめたことについて説明があった。

(2) 新庁舎の複合化について

- 事務局から、新庁舎の複合化の方向性について説明があった。

(3) 第1回王子駅周辺まちづくりガイドライン検討会について

- 事務局から、令和3年10月20日に第1回王子駅周辺まちづくりガイドライン検討会が開催されたことについて説明があった。

3 議事

(1) 施設計画について

- 事務局から、施設計画について説明があった。
- 委員意見等
 - ・ 1階部分が浸水するとなると、避難者の受け入れは高台を含め、別のところで確保した方がいいと整理してきた。とは言え、王子のまちづくりの今の段階では、王子駅の滞留者の受け入れをどうするのか、区役所の広場も当然滞在場所のはずだというニュアンスを感じる。
 - ・ 不測の事態にも臨機応変に庁舎を利用できるという、表現のバランス。
帰宅困難者は3日もすれば大体自宅に戻るが、区民で避難されてきた方は、しばらくは帰れない

方もいらっしゃる可能性がある。避難生活、シェルターという役割については、適切な場所に移動して頂くと言うニュアンスは入れておいた方が良いかという印象を持った。

- ・ 水害時、高台に向けて新庁舎を通過してもらうのは良いが、新庁舎に避難者を呼び込んでしまうと收拾がつかなくなるということだと思ふ。しかし、非常時に全く受け入れない訳にもいかない。

この基本計画と、他の計画等で定める部分とを整理して頂ければ、区民も安心できるだろう。

- ・ 複合化は、ただ施設を併置すればいいのではない。様々な機能が複合してきて、それによってにぎわいが生まれる。今の内容は、単に区役所の建物の中に別々の施設を併置している様に見える。
- ・ 新型コロナで働き方とか、地域社会のあり方とかが変わるだろうと言われている。地域社会がもうちょっと自立性を持つてくるのではないか。執務スペースのところに、市民と協働や連携していく様なスペースがあって、区と一緒に何かやるという様なイメージだってあると思う。
- ・ 配置及び動線を考えるにしても、建設予定地周辺も、将来的に開発が進むという、時間的なシナリオも包含した内容が書かれるべきではないか。

まちづくりのある時点ではどこをどう使って、そこからしばらく経ったある時点では同じ場所の使い方がまた変わるといったことが、提案できる。そういう提案を上手く受け止められる様にして頂きたい。

(2) 中間のまとめについて

- 事務局から、中間のまとめに向けた作業の進捗状況について説明があった。
- 委員意見等
 - ・ 執務機能にある多様な人材が活躍するための支援について、庁舎で働く、広い意味での職員というだけではなく、協働と言うか、色々な人や活動を受け止められる様なスペースがあることを記述できないだろうか。
 - ・ 基本計画が、設計のプロポーザルで事業者を選ぶための資料ということだけではなく、職員や区民がイメージを共有すると言う意味もある。北区がどこまで踏み込んで考えているのか、例示の様なものを示すことでイメージが伝わるのではないか。
 - ・ 様々な団体やボランティアによる市民活動が、もっと活発になるのではないか。そうした人達と隣り合って、一緒に働くことだってあると思う。長いスパンで考えると、そういう時代が来るのではないか。立ち入られては困る場所もあるだろうが、工夫できれば、楽しい職場になっていくのではないか。
 - ・ 相当きちんと説明しておかないと、誤解を招くと思う。きちんと説明し、色々なイメージが喚起される様な、見ても楽しい基本計画にした方が良いのではないかと思う。折角作るのだから。不確かな内容をどんどん削っていくのではなく、今の段階では、多少、冒険してもいいだろう。
 - ・ 災害当初、避難者が新庁舎に避難してきた場合、簡単に移って頂くというのも難しいはず。どう対応するのか、考えておかないといけない。最後まで決まらず、新庁舎が完成してからも取り組むこと

になるかもしれない。

4 その他

(1) 次回会議日程について

- 次回会議日程 令和3年12月13日(月)

5 閉会